

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

г. Елизово
(населённый пункт)

№ 6

от «02» апреля 2019 г.
(дата)

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Камчатский край</u>
Муниципальное образование	<u>Елизовский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Елизовское</u>
Участковое лесничество (урочище)	<u>Паратунское</u>
Целевое назначение лесов, категория защитности лесов	<u>Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов</u>
Квартал	<u>Квартал 32</u>
Лесохозяйственный выдел/часть лесохозяйственного выдела	<u>часть выдела 2</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	<u>0,8477 га</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.²

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008г. № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03 декабря 2009 г. № 499) *Паратунское* участковое лесничество входит в состав Елизовского лесничества.

¹ Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой.

² Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов: планшеты масштабом 1:10 000 или 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом 1:25 000 или 1:50 000, карта-схемы лесничества масштабом 1: 100 000

На момент проектирования лесного участка, на территории Елизовского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «26» октября 2018 г. № 750-пр.

Леса на территории Камчатского края в соответствии со статьями 10, 102, 108 и 109 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», Приказом Рослесхоза № 269 от 05.07.2010 г. (с изменениями внесенными Приказами Рослесхоза от 20.08.2012 № 364, от 17.07.2013 № 201, от 18.09.2015 № 321) отнесены к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением Губернатора Камчатского края от 21.12.2018 № 107, и лесохозяйственном регламенте Елизовского лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «26» октября 2018г. № 750-пр

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 32 Паратунского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам - лесам, расположенным в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Елизовского лесничества и при необходимости, натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	занятые лесными насаждениями, всего	лесные земли				нелесные земли				
		в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	ЛЭП	горная тундра	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,8477	0,8477	-	-	-	0,8477	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древесностоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Паратунское	32	2 ч.	10бк	0,8477/68			0,8477/68	
	Всего			0,8477/68			0,8477/68	

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала (выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	Елизовское лесничество, Паратунское участковое лесничество								
	32(2ч.)	Твл. Бк	10Бк	120	5	0,5	-	80	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	6
Вид использования лесов: <i>осуществление рекреационной деятельности.</i>				
Цель предоставления лесного участка: <i>предоставление в аренду</i>				
Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	Твердолиственное	0,8477		

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества в квартале 32 Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества (пункт 10 приказа Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки») и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Осуществление рекреационной деятельности;

(наименование вида использования лесов)

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;

- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;

- Осуществление религиозной деятельности;

--Выполнение изыскательских работ.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра в квартале 32 Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества лесной участок обременений не имеет.

(наименование документа, реквизиты, вид использования, срок использования)

6. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно правилам использования лесов, для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	32	2	-	Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ). Зоны с особыми условиями использования территорий присутствуют и отражены в таблице 6.

Таблица 6

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	32	2	Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	0,8477

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества в квартале 32 (часть выдела 2) Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для:

- Осуществления рекреационной деятельности.

(наименование вида использования лесов)

При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения:

Использовать лесной участок исключительно по целевому назначению в соответствии с лесным законодательством, соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах и Санитарной безопасности в лесах. Соблюдать требования распоряжений Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р и от 17.07.2012 № 1283-р.

Сведения о наличии кадастрового (условного, номера учетной записи в государственном лесном реестре) номера лесного (земельного) участка, из которого образуется лесной участок: Лесной (земельный) участок будет образованы путем деления на части земельного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3.

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ
«Камчатские лесничества»

Руководитель Паратунского участкового лесничества

Заинтересованное лицо: директор ООО «Аэроклуб
«Камчатка»

Неотъемлемой частью Проекта лесного участка являются схема расположения проектируемого лесного участка, пояснительная записка к проекту (приложения №№ 1-2 к настоящему Проекту)


(подпись) Н.В. Захарченко
(Ф.И.О.)


(подпись) Н.И. Емельянов
(Ф.И.О.)

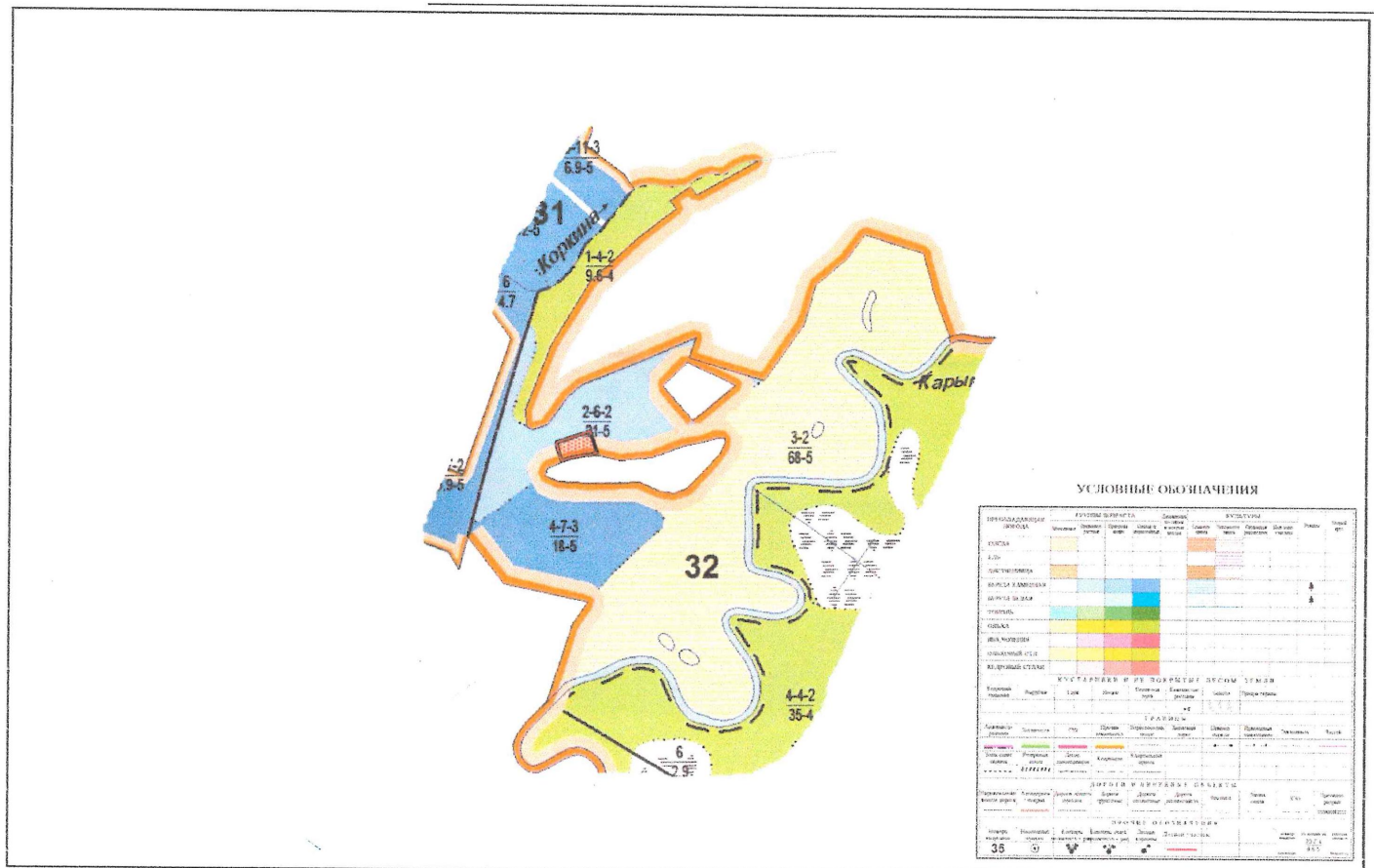

(подпись) Н.Н. Батицев
(Ф.И.О.)






СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Камчатский край
Муниципальное образование	Елизовский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Елизовское
Лесной квартал	
(лесотаксационный выдел)	Квартал 32 (часть выдела 2)
Участковое лесничество	Паратунское
Вид использования	Осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	в аренду
Площадь лесного участка	0,8477 га
Особые отметки	Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов
Масштаб	1:25000



Условные обозначения :

 Проектируемый лесной участок

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ «Камчатские лесничества»

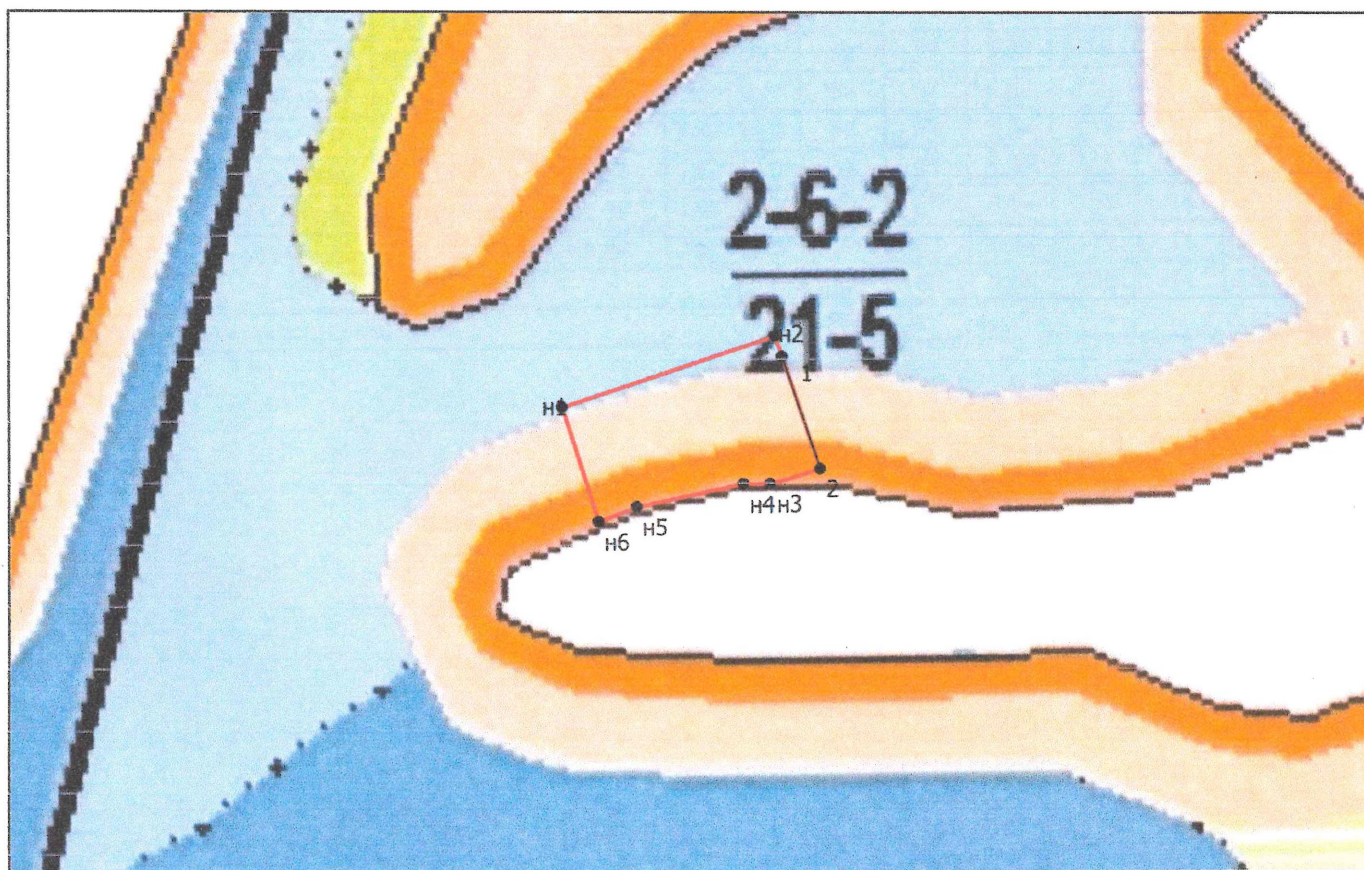
Директор ООО «Аэроклуб «Камчатка»

Захарченко Н.В.
(Ф.И.О.)

Батищев Н.Н.
(Ф.И.О.)

План лесного участка

Адрес (местоположение)	Камчатский край, Елизовский р - он, Елизовское лесничество, Квартал 32 часть выдела 2 Паратунского участкового лесничества
Вид разрешенного использования	Осуществление рекреационной деятельности
Площадь	0,8477 га
Целевое назначение лесов	Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов
Масштаб	1:4000



Условные обозначения:

Проектируемый лесной участок

- Точка границы земельного участка

32 квартал
3 выдел

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ
«Камчатские лесничества»

Директор ООО «Аэро клуб «Камчатка»



КАТАЛОГ КООРДИНАТ
угловых точек лесного участка

Таблица геоанных и расчета площади в системе координат МСК-41					Широта WGS-84			Долгота WGS-84		
№ точки	X (м)	Y (м)	S (м)	Дирекционный угол	°	'	″	°	'	″
н1	552655,51	1384906,70	121,81	71° 36,3'	52	57	2,68	158	14	38,77
н2	552693,95	1385022,29	11,82	161° 18,2'	52	57	3,94	158	14	44,96
1	552682,75	1385026,08	63,85	161° 18,5'	52	57	3,58	158	14	45,16
2	552622,27	1385046,54	28,05	253° 3,8'	52	57	1,62	158	14	46,27
н3	552614,10	1385019,71	14,71	269° 34,2'	52	57	1,36	158	14	44,83
н4	552613,99	1385005,00	59,28	257° 53,7'	52	57	1,35	158	14	44,05
н5	552601,56	1384947,04	22,35	248° 38,7'	52	57	0,94	158	14	40,94
н6	552593,42	1384926,22	65,09	342° 32,8'	52	57	0,68	158	14	39,83
н1	552655,51	1384906,70			52	57	2,68	158	14	38,77
Общая площадь составляет					8477 кв. м					

СХЕМА
смежных и близко расположенных лесных участков

Камчатский край
(субъект Российской Федерации)

Лесничество, участковое лесничество, урочище,
квартал (лесотаксационный выдел)

Елизовское лесничество, Паратунское участковое лесничество

Квартал 32 (часть выдела 2)

Целевое назначение лесов:

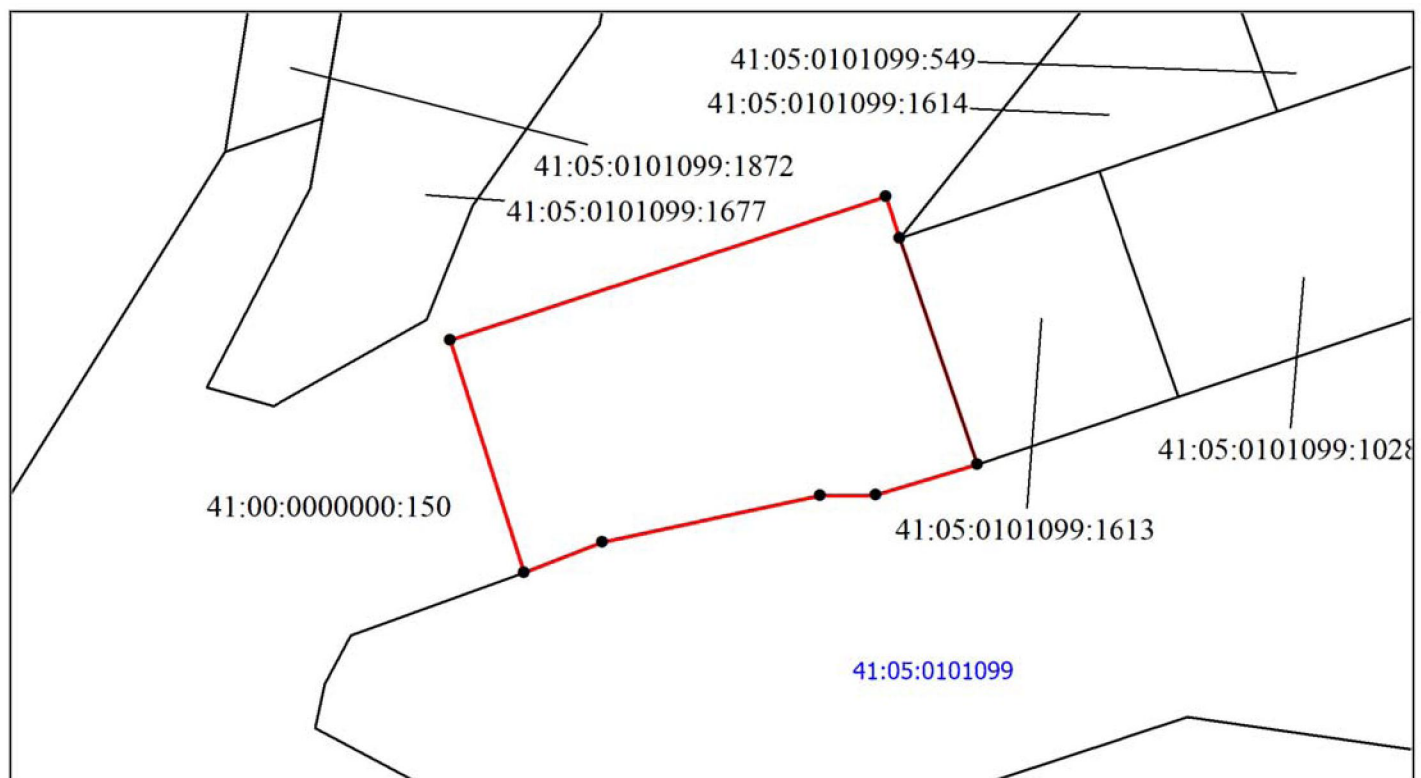
Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов

Вид использования лесов:

Осуществление рекреационной деятельности

Масштаб:

1:2000



Условные обозначения:



Проектируемый лесной участок



Границы земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости

Смежные лесные (земельные участки) и лесопользователи:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1614;
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1613;
3. Земельный участок с кадастровым номером 41:00:0000000:150. ООО «Антариус – 2».

ПДЛУ от 27.03.2018 № 24.

Близко расположенные лесные (земельные участки) и лесопользователи:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1677 ООО «Антариус»;
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1872;
3. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:549;
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1028.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заявитель: ООО «Аэроклуб «Камчатка». Адрес: 688713, Камчатский край, Карагинский район, с. Ивашка, ул. Речная, д. 3. тел. 8(4152) 226-679; 8 (4152) 226-676; 8(4152) 300-302.

Обоснование проектирования лесного участка: Лесной участок спроектирован на основании заявления ООО «Камчатка» б/н от 27.03.2019 г. с целью дальнейшего предоставления лесного участка в аренду для осуществления рекреационной деятельности.

Местонахождение лесного участка и его площадь:

Лесной участок расположен в Елизовском лесничестве в квартале 32 (часть выдела 2) Паратунского участкового лесничества.

Площадь лесного участка составляет – **0,8477** га.

Целевое назначение лесов:

Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов.

Вид разрешенного использования:

Лесной участок формируется для одного вида: осуществления рекреационной деятельности пункт 8 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Соответствует Лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества.

Обоснование площади и конфигурации:

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями п. 10 приказа Минприроды РФ № 54 от 03.02.2017 г. «Об утверждении требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки» и приказа Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 21 февраля 2012 г. № 62 "Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности" (далее – Правила) в границах Елизовского лесничества и сформирован:

- на лесных покрытых лесом землях
- в границах квартала 32 части выдела 2 Паратунского участкового лесничества Елизовского лесничества в соответствии с требованием к минимальной территориальной единице проектирования лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, которой является часть лесотаксационного выдела
- площадь участка, предназначенного для осуществления рекреационной деятельности, составляет 0,8477 га.

Конфигурация лесного участка: лесной участок имеет многоугольную форму.

Смежные лесные (земельные участки) и лесопользователи:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1614;
 2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1613;
 3. Земельный участок с кадастровым номером 41:00:0000000:150. ООО «Антариус – 2».
- ПДЛУ от 27.03.2018 № 24.

Близко расположенные лесные (земельные участки) и лесопользователи:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1677 ООО «Антариус»;
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1872;
3. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:549;
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1028.

Сведения об ограничении использования лесов:

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно правилам использования лесов, для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ
«Камчатские лесничества»

(наименование лесничества)





Прошито, пронумеровано и скреплено печ

13

(Тринадцать)

лист

цифрами

прописью

Начальник Елизовского лесничества – филиала
КГКУ «Камчатские лесничества»

Подпись

Н.В. Захарченк

Ф.И.О.

Директор ООО «Аэроклуб «Камчатка»

Подпись

Н.Н. Батищев

Ф.И.О.