

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. руководителя
(наименование должности руководителя)

Агентства лесного хозяйства и охраны
животного мира Камчатского края

Синилов Н.И.
(Ф.И.О., подпись, печать)

« 24 » декабря 2017 г.
(дата утверждения)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

г. Елизово

(населённый пункт)

№ 44

от «29 » ноября 2017 г.
(дата)

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Камчатский край
Муниципальное образование	Елизовский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Елизовское
Участковое лесничество (урочище)	Начикинское
Целевое назначение лесов,	Защитные леса
категория защитности лесов	леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов,
Квартал (выдел/часть выдела)	276 (часть 23)
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	0,3000

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.²

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008г. № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03 декабря 2009 г. № 499) Начикинское участковое лесничество входит в состав Елизовского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Елизовского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «14» января 2016 № 07-пр.

¹ Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой.

² Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов: планшеты масштабом 1:10 000 или 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом 1:25 000 или 1:50 000, карта-схемы лесничества масштабом 1: 100 000

Леса на территории Камчатского края в соответствии со статьями 10 и 102, 108, 109 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006г. № 201-ФЗ, «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», Приказом Рослесхоза № 50 от 09.02.2010г. (с изменениями внесенными Приказами Рослесхоза от 05.07.2010 № 269, от 17.08.2010 № 318, от 23.05.2012 № 203, от 2.04.2013 № 114, от 17.07.2013 № 201, от 20.09.2016 № 390) отнесены к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением Губернатора Камчатского края от 31.12.2008 № 511, и лесохозяйственном регламенте Елизовского лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 14 января 2016 № 07- пр.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 276 Начикинского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам- лесам, расположенным в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Елизовского лесничества и при необходимости, натурного обследования.

Таблица 1.

Распределение земель

Общая площадь, га	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе								
		лесные земли				нелесные земли				
		в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	Алас	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,3000	0,3000	-	-	-	0,3000	-	-	-	-	-

Таблица 2.

Характеристика насаждений

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Начикинское	276	23 ч.	10 Бб	0,3000/6,0	-	0,3000/6,0		-

Таблица 3.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала (выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	276 (23ч.)	Мгл Бб	10 Бб	60	5	0,3	20	-	-

Таблица 4.

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолист-венное, мягколист-венное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использова-ния лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	6
Вид использования лесов осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка осуществление рекреационной деятельности				
Защитные леса- леса, расположенные в пер-вой, второй и третьей зонах округов сани-тарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курор-тов	мягколиственное	0,3000	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества в квартале 276 Елизовского лесничества Начикинского участкового лесничества и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществление научно исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременения проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок в квартале 276 Елизовского лесничества Начикинского участкового лесничества не имеет обременения.

(наименование документа, реквизиты, вид использования, срок использования)

6. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: установлены ограничения использования лесов в соответствии со статьей 105 Лесного кодекса Российской Федерации

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Начикинское	276	23ч		Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Начикинское	276	23ч	особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют	-

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества в квартале 276 *Начикинского участкового лесничества*, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для

- *осуществления рекреационной деятельности*

(наименование вида использования лесов)

При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения:

Использовать лесной участок исключительно по целевому назначению в соответствии с лесным законодательством, соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах и Санитарной безопасности в лесах. Соблюдать требования распоряжений Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р и от 17.07.2012 № 1283-р.

Сведения о наличии кадастрового (условного, номера учетной записи в государственном лесном реестре) номера лесного (земельного) участка, из которого образуется лесной участок: Лесной (земельный) участок будет образован из лесного (земельного) участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3.

Согласованно:

Руководитель КГКУ «Елизовское лесничество»

Индивидуальный предприниматель




А.Л. Дьячков
(Ф.И.О.)


А.А. Муравьев
(Ф.И.О.)

Неотъемлемой частью проектной документации лесного участка являются схема расположения проектируемого лесного участка, пояснительная записка к проекту (приложения №№ 1, 1а, 2, 3)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

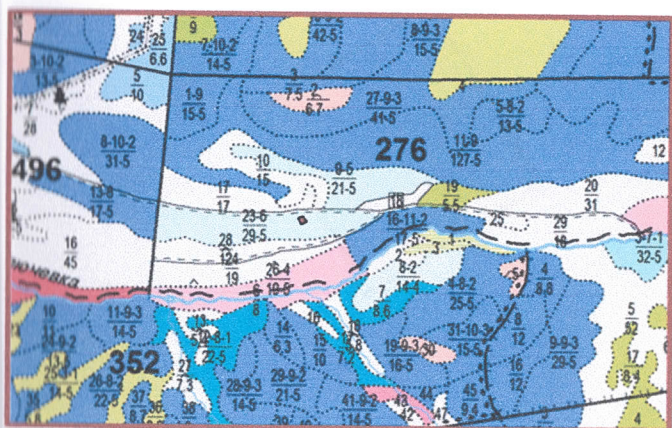
Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество (лесопарк)
Лесной квартал (лесотаксационные выдел)
Участковое лесничество
Вид использования
Цель предоставления лесного участка
Площадь лесного участка

Камчатский край
Елизовский район
Земли лесного фонда
Елизовское
276 (ч.23)
Начикинское
Осуществление рекреационной деятельности
Осуществление рекреационной деятельности
0,3000 га

Особые отметки
Кадастровый номер лесного участка
Масштаб

Защитные леса- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПРЕОБЛАДАЮЩАЯ ПОРОДА	ГРУППЫ ВОЗРАСТА				КУЛЬТУРЫ				Речные	Пруды
	Молодые	Среднего	Позднего	Старые и	Сосна	Ель	Лиственница	Пихта		
СОСНА										
ЕЛЬ										
ЛИСТВЕННИЦА										
БЕРЕЗА КАМЕННАЯ										
БЕРЕЗА БЕЛАЯ										
ТОПОЛЬ										
ОСЫКА										
ИВА КОЗЬЯ										
ОСЫНОВЫЙ СТИЛ										
КОДРОВЫЙ СТИЛ										
КУСТАРНИКИ И НЕ ПОКРЫТЫЕ ЛЕСОМ ЗЕМЛИ										
Кустарники	Вербей	Горь	Сосна	Среднего	Кустарники	Кустарники	Кустарники	Кустарники	Кустарники	Кустарники
Л	Г	С	С	С	С	С	С	С	С	С
ГРАНИЦЫ										
Административная	Лесничества	179	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие
Земельного участка	Лесничества	179	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие
Земельного участка	Лесничества	179	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие	Прочие
ДОРОГИ И ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ										
Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога
Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога
Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога	Дорога
ПРОЧЕЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ										
История	История	История	История	История	История	История	История	История	История	История
35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35

♦ - проектируемый лесной участок

Согласованно:

Руководитель
КГКУ «Елизовское лесничество»

Индивидуальный предприниматель

А.Л. Дьячков
(подпись) (Ф.И.О.)

А.А. Муравьев
(подпись) (Ф.И.О.)

План лесного участка

Адрес (местоположение)

Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, квартал 276 (часть выдела 23) Начикинского участкового лесничества.

Вид разрешенного использования

Осуществление рекреационной деятельности

Площадь

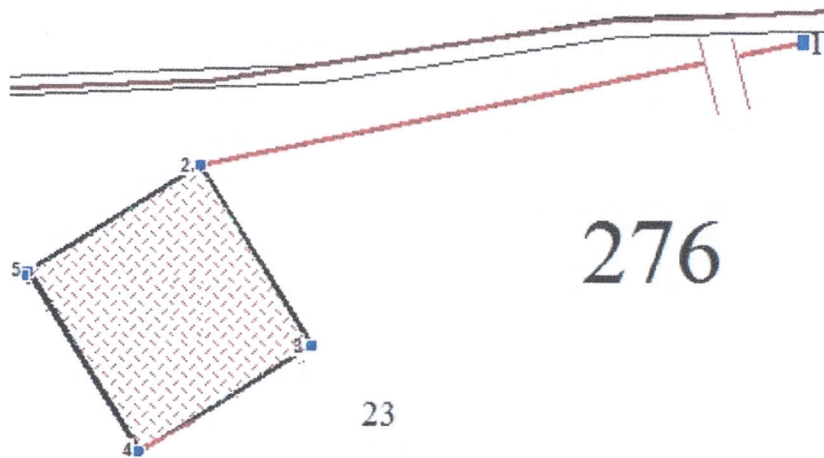
0,3000 га

Целевое назначение лесов

Защитные леса- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

Масштаб

1:2000



1- твёрдый ориентир на местности (пересечение дорог поворот на Малкинский рыбоперерабатывающий завод)

■ -поворотные точки лесного участка

23

границы выделов
номера выделов

276

номера кварталов
границы лесного участка

Руководитель КГКУ «Елизовское лесничество»

А.И. Дьячков *

Индивидуальный предприниматель

А.А. Муравьев



Геоданные
 Каталог координат
 (используемая система координат МСК 41)

№№ харак- терных точек	X, м	Y, м	Направление румбы (<u>ази- муты</u>) линий	Длина ли- нии, метры
1	Привязка пересечение дорог		242°47'7,4"	212,42
2	594574,9700	1337191,2600	149° 57' 15,1"	55,02
3	594527,3400	1337218,8100	237° 55' 16,1"	54,55
4	594498,3700	1337172,5900	329° 57' 15,1"	55,02
5	594546,0000	1337145,0400	57° 55' 16,1"	54,55
2	594574,9700	1337191,2600		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель А.А. Муравьев 683024 Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября 15/3-33

Обоснование проектируемого лесного участка:

Лесной участок проектируется с целью его дальнейшего предоставления для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с Лесным планом Камчатского края и Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества.

Местонахождение лесного участка и его площадь:

Участок расположен в защитных лесах- лесах, расположенных в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Елизовского лесничества квартал 276 часть выдела 23 Начикинского участкового лесничества

Площадь лесного участка составляет – 0,3000 га.

Целевое назначение лесов:

Защитные леса- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

Вид разрешенного использования:

лесной участок формируется для одного вида: осуществление рекреационной деятельности

Пункт 8 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Соответствует Лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества.

Обоснование площади и конфигурации:

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями приказа Рослесхоза от 12.12.2011 № 516 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции» (далее – Лесоустроительная инструкция) и Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности (далее – Правила), утвержденными Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 21.02.2012 г. № 62 в границах Елизовского лесничества.

В соответствии с пунктом 52 Лесоустроительной инструкции и Правилами лесной участок сформирован:

- на лесных покрытых лесной растительностью землях;
- в границах:

Квартал 276 часть выдела 23 Начикинского участкового лесничества Елизовского лесничества в соответствии с требованием к минимальной территориальной единице проектирования лесных участков для осуществления рекреационной деятельности которой является часть лесотаксационного выдела.

Конфигурация лесного участка: лесной участок имеет четырехугольную форму.

Сведения об ограничении использования лесов:

Устанавливаются ограничения в соответствии со статьей 105 Лесного кодекса Российской Федерации.

Сведения о смежных и близкорасположенных лесных участках:

Смежные лесные участки отсутствуют

Близкорасположенные лесные (земельные) участки

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:18

для строительства туристической базы 0,3152 га

ООО «Аквариус». Договор № 25-П от 07.06.08г. Осуществление рекреационной деятельности. номер кадастровый 41:05:0101014:230 (21га).

ООО «Аквариус». Договор № 25-П от 07.06.08г. Осуществление рекреационной деятельности. номер кадастровый 41:05:0101014:231 (4га).

- ФГУП «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации». Договор №51 от 18.08. 2008г. Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 138-2008-08 кадастровый номер 41:05:0101014:98 (1,672 га).

- ФГУ "Дирекция экспериментально-производственных заводов по воспроизводству и мониторингу а надромных видов рыб". Постоянное (бессрочное) пользование. Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов. Приказ № 80-пр от 20.05.2009г. номер учетной записи в государственном лесном реестре: 250-2008-11 (6,35 га). Кадастровый номер 41:05:0101014:99

- ООО " Камчатэкотур". Договор № 53 от 29.12.2010 г. Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 82-2010-11(0,896га). Кадастровый номер 41:05:0101010:3634

- Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:46
для размещения Малкинского рыбоводного завода 4,2380 га

-Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:92
для строительства радиотелевизионной станции (РТС) цифрового вещания 0,0324 га

-Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:61
ведение личного подсобного хозяйства 0,3 га

- Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:235
для использования по назначению участков лесного фонда 10,0 га

Руководитель
КГКУ «Елизовское лесничество»
(наименование лесничества)



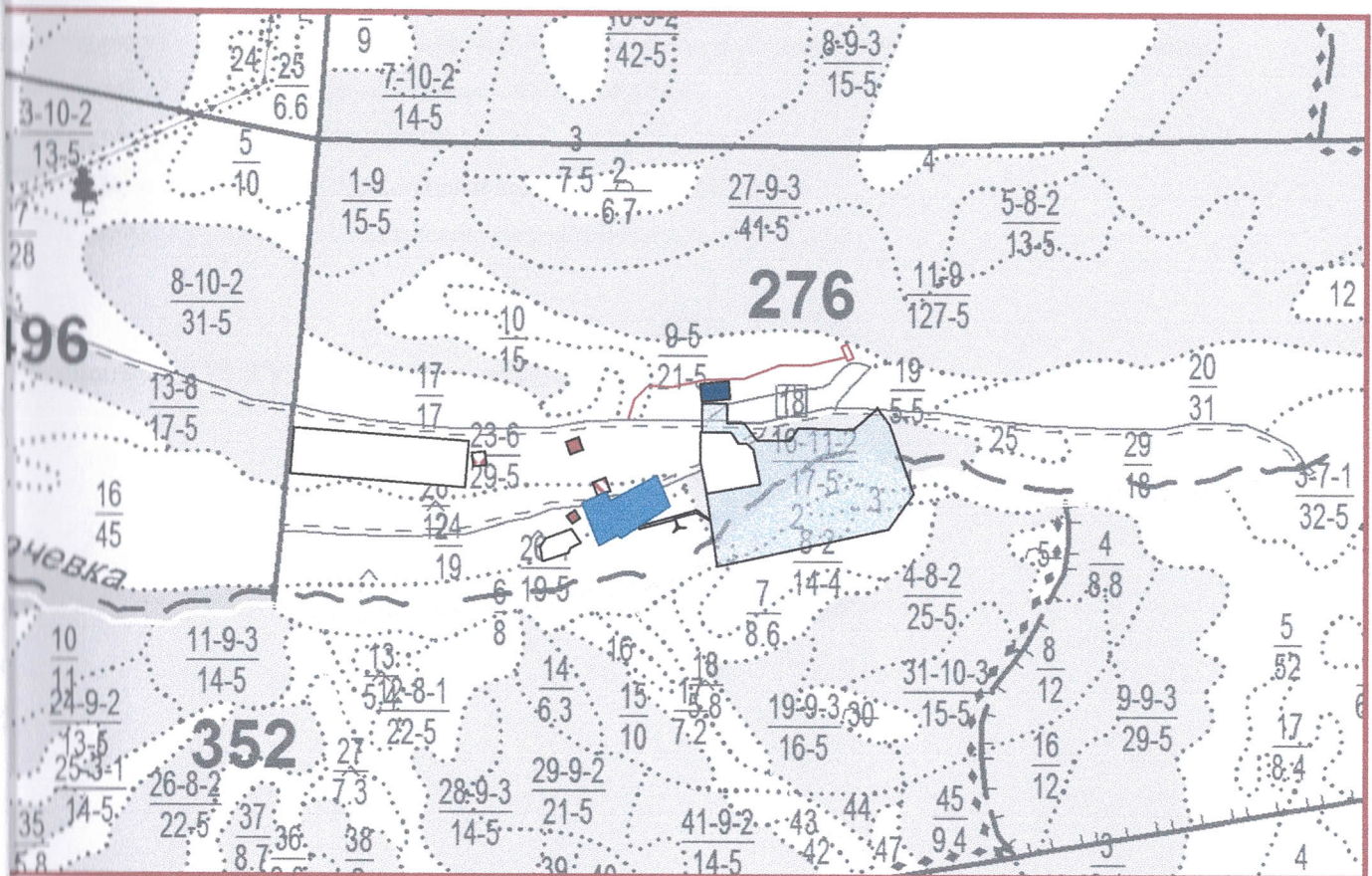
А.Л. Дьячков
(Ф.И.О.)

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ **сежных** БЛИЗКОРАСПОЛОЖЕННЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ НАХОДЯЩИХСЯ В ПОЛЬЗОВАНИИ


Адрес (местоположение) Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, квартал 276 Начикинского участкового лесничества

Целевое назначение лесов Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

 - проектируемый лесной участок

Близкорасположенные и смежные лесные (земельные) участки:

ООО «Аквариус». Договор № 25-П от 07.06.08г. Осуществление рекреационной деятельности.
номер кадастровый 41:05:0101014:230 (21га).

ООО «Аквариус». Договор № 25-П от 07.06.08г. Осуществление рекреационной деятельности.
номер кадастровый 41:05:0101014:231 (4га).

- ФГУП «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации». Договор №51 от 18.08. 2008г. Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 138-2008-08
кадастровый номер 41:05:0101014:98 (1,672 га).

- ФГУ "Дирекция экспериментально-производственных заводов по воспроизводству и мониторингу анадромных видов рыб". Постоянное (бессрочное) пользование. Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов. Приказ № 80-пр от 20.05.2009г. номер учетной записи в государственном лесном реестре: 250-2008-11 (6,35 га). Кадастровый номер 41:05:0101014:99

- ООО " Камчатэкотур". Договор № 53 от 29.12.2010 г. Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 82-2010-11(0,896га). Кадастровый номер 41:05:0101010:3634

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:46
для размещения Малкинского рыбоводного завода 4,2380 га

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:92
для строительства радиотелевизионной станции (РТС) цифрового вещания 0,0324 га

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:18
для строительства туристической базы 0,3152 га – смежный с проектируемым лесным участком

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:61
ведение личного подсобного хозяйства 0,3 га

Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101014:235
для использования по назначению участков лесного фонда 10,0 га

Руководитель КГКУ «Елизовское лесничество»

А.Л. Дьячков



Прошито и скреплено печатью

12

(двенадцать)

листов

цифрами

прописью

Индивидуальный предприниматель

Муравьев А.А.

Подпись

м.п.

Ф.И.О.

Руководитель КГКУ «Елизовское лесничество»

Дьячков А.Л.

Подпись

м.п.

Ф.И.О.

