

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

28.05.2025 № 37

11:30

Присутствовали:

Лопатникова
Марина Викторовна

- руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председатель Правления;

Фёдорова
Наталья Игоревна

- заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель Председателя Правления;

Болелая
Галина Валерьевна

- начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Затюра
Ольга Борисовна

– начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Пегурова
Мария Вадимовна

- советник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления

Хоич
Анастасия Анатольевна

- начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Корней
Кристина Александровна

– ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Приглашенные:

Воронцова - начальник финансово-экономического
 Анна Геннадьевна управления АО «Газпром газораспределение
 Дальний Восток» (посредством аудиосвязи);

Кравчук - начальник отдела ценообразования АО «Газпром
 Ольга Сергеевна газораспределение Дальний Восток»
 (посредством аудиосвязи).

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка:

1. Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:01010073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту

(Доклад Затюра О.Б., начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. О выборе метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для организаций, осуществляющих деятельность на территории Камчатского края

(Доклад Середа А.А., советника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Председателем Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – РСТ Камчатского края), Лопатниковой М.В. поставлен вопрос о согласовании повестки заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 30 минут 28 мая 2025 года.

Члены Правления РСТ Камчатского края проголосовали за отсутствие замечаний и предложений к повестке заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 30 минут 28 мая 2025 года.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

1. СЛУШАЛИ:

Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром

газораспределение «Дальний Восток» объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:01010073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту

Затюра О.Б. – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании обращений АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 21.04.2025 № ХБ68-04-16Э/4190 произведен расчет размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенному по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный р-н, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:0101073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту выполнен в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения), приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания).

В соответствии с положениями Методических указаний проведены расчеты определяющих величину размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:0101073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несет заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» С.Н. Деев.

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ

Газораспределительная организация (далее – ГРО) предлагает установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту для случаев, указанных в п. 6 Методических указаний:

«6. Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по подключению (технологическому присоединению), определенной после разработки и проведения экспертизы проектной документации, в случаях если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом...»

Объект попадает под случай индивидуального проекта в связи с тем, что на объекте планируется прокладка газопровода методом горизонтально направленного бурения, протяженностью более 30 метров.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний для установления размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту ГРО представлены регулирующему органу следующие материалы:

а) заявление ГРО об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту газоиспользующего оборудования юридического лица, являющегося правообладателем земельного участка, намеренного осуществить или осуществляющего на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением (технологическим присоединением) к газораспределительной сети.

б) реестр представленных материалов, обосновывающих требование ГРО об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования заявителя к газораспределительной сети по индивидуальному проекту;

в) копия заявки о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к газораспределительной сети, поданной Заявителем в ГРО;

г) копия ситуационного плана расположения земельного участка Заявителя;

д) копия расчета максимального часового расхода газа, за исключением подключения объектов станций заправки сжиженным природным газом;

е) копии документов, подтверждающих право Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства;

ж) копия договора о подключении, заключенного между ГРО и Заявителем, с приложением копии технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети;

з) документы и сведения, подтверждающие основания для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту;

и) копия проектной документации на газораспределительную сеть ГРО (в полном объеме, с приложением графического материала), разработанной ГРО в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию,

к) копии документов, подтверждающих владение ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя или согласие основного абонента;

л) копия договора на проведение экспертизы проектно-сметной документации на газораспределительную сеть;

м) копия положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации на газораспределительную сеть;

н) пояснительная записка к расчету расходов по каждому мероприятию, реализуемому в рамках осуществления подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети;

о) расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям.

В соответствии с пунктом 17 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту (П_{ип}) определяется регулирующим органом на основании представленных ГРО документов по следующей формуле с учетом положений пункта 10 Методических указаний:

$$П_{ип} = \frac{Р_{ип}}{(1 - С_{Г_{ип}})} (3).$$

где:

Р_{ип} - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для

осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

В соответствии с пунктом 18 Методических указаний расходы, включаемые в расчет размера платы за подключение по индивидуальному проекту, определяются на основании представленной ГРО сметной стоимости строительства.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства в индивидуальном порядке

ГРО на основании представленных документов и расчетов предлагает установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства в индивидуальном порядке в размере 13 076 142,37 руб. без НДС.

Проектная документация по Объекту разработана ООО «Якутгазпроект» согласно заключенного АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» договора на выполнение проектно-сметных работ от 17.10.2024 № ХБ38-02-07/87.

Проектно-изыскательские работы выполнены и утверждены протоколом совещания по согласованию и утверждению проектно-сметной документации объекта от 26.12.2024 № ХБ74-6/98. Документация представлена в электронном виде (ДИСК\6. ПИР СМР; 6. 1. ФАКТ ПИР).

Состав проектной документации включает:

Том 1. 536-РП.3-ПЗ Раздел 1 «Пояснительная записка».

Том 1.1. 536-РП.3-ИРД Раздел 1.1. Исходная и разрешительная документация.

Том 2.1. 536-РП.3-ППО.ТЧ Раздел 2 Раздел 2. Проект полосы отвода.

Том 2.2. 536-РП.3-ППО.ГЧ Раздел 2. Проект полосы отвода.

Том 3.1. 536-РП.3-ТКР.ТЧ Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

Том 3.2.1. 536-РП.3-ТКР.ГСН Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

Том 3.2.2. 536-РП.3-ТКР.КС Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

Том 3.2.3. 536-РП.3-ТКР.ЭГ Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

Том 4. 536-РП.3-ПОС Раздел 4. Проект организации строительства.

536-РП.3-СМ Раздел 6. Смета на строительство линейного объекта.

Том 7. 536-РП.3-ГОЧС Раздел 7. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Сметная документация представлена на электронном носителе (ДИСК\6. ПИР СМР\ПСД) в формате: Excel, PDF, Гранд смета.

ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО» провело экспертизу, согласно договору от 11.12.2024 г. № 2024-1349 на выполнение работ по экспертизе в части проверки достоверности определения сметной документации Объекта.

Согласно положительному заключению от 20.12.2024 № 14-2-1-1-1944-2024, Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства, физическим объемам работ, предусмотренным ведомостями объемов работ. Сметная стоимость объекта «Распределительный газопровод к объекту «Строительство индустриального парка «Нагорный»», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:0101073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» с изменениями и дополнениями определена достоверно. Сметная стоимость объекта «Распределительный газопровод к объекту «Строительство индустриального парка «Нагорный»», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:0101073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» определена достоверно.

Сметная стоимость объекта определена в размере 11 267,65 тыс. руб., в т.ч. НДС 20 %. (ДИСК\ 8. Экспертиза негос) (далее – экспертиза).

Сметная стоимость определена в соответствии с Методикой определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов капитального строительства (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя РФ от 04.05.2020 № 421/пр (далее – Методика).

Сметная стоимость определена в текущем уровне цен IV квартала 2024 года с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ФАУ «Главгосэкспертиза России», а также стоимостными показателями, представленными в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) для Камчатского края и в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452, размещенных в системе ФГИС ЦС в разделе «Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства», пересчет в текущий уровень цен материалов выполнен с применением индексов по группе однородных строительных ресурсов предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом, согласно письму Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 25.11.2024 № 69894-ИФ/09.

Стоимость материальных ресурсов определена по федеральным сборникам сметных цен (ФСБЦ-2022). Стоимость материальных ресурсов, отсутствующих в сборниках сметных цен на материалы, определена на основе конъюнктурного анализа, утвержденного заказчиком, с выбором оптимальной цены.

Нормативы накладных расходов для строительных работ приняты по видам строительно-монтажных работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр в редакции приказов от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр.

Нормативы сметной прибыли для строительно-монтажных работ приняты по видам строительно-монтажных работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр.

Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом в базе ФСНБ-2022 (с Изм. 1-12).

В сводном сметном расчете стоимости строительства учтены затраты на страхование строительно-монтажных работ, материалов и оборудования в размере 0,9%, плата за нанесение ущерба окружающей среде, так же затраты на геодезическую разбивочную основу, вынос трассы, компенсационную стоимость за снос зеленых насаждений, командировочные расходы по расчету №1, на строительный контроль в размере 2,14% в соответствии с приложением к постановлению Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 и п. 162 Методики 421/пр, затраты на содержание службы заказчика-застройщика - 4,8%, авторский надзор в соответствии с Приказом Минстроя России №421/пр от 04.08.2020 г. п.171(з) в размере 0,2%; разработку проектно-сметной документации на основании сметных расчетов, составленных по нормативным затратам на проектные работы и инженерные изыскания, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, затраты на проведение экспертизы сметной документации, непредвиденные расходы 3% в соответствии с п. 179 б) Методики № 421/пр, налог на добавленную стоимость в размере 20 % на основании Федерального закона № 303-ФЗ от 03.08.2018 (из расчета платы НДС исключен).

Общая стоимость расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению объекта (приложение - Расчет платы), составляет 13 076 142,37 руб., без НДС

Эксперт предлагает следующие корректировки:

Фактические расходы, связанные с разработкой проектной документации приняты экспертом в размере 2 747,181 тыс. руб. Стоимость работ, включает фактические затраты, понесенные АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» на выполнение ГРО функционала: - подготовка и согласование, приемка документации по договору подряда изысканий, экспертизы, проектных работ в размере 71,950 тыс. руб. отклонена Службой в полном объеме, ввиду отсутствия фактических данных по Камчатскому краю.

Выполнение технических условий приняты в размере 6 746,229 тыс. руб.:

- *подготовка территории строительства (гл.1)* принята в пределах стоимости по СССР в текущем уровне цен IV квартала 2024 года с применением индекса-дефлятора (105,1) в размере 548,874 тыс. руб.;

- *основные объекты строительства (гл.2)* составили 4 706,967 тыс. руб.;

- *благоустройство (гл.7)* расходы по данной статье приняты экспертом в размере 66,203 тыс. руб.;

- *прочие работы и затраты (гл. 9)* приняты в пределах стоимости по СССР в текущем уровне цен IV квартала 2024 года с применением индекса-дефлятора и составили 823,238 тыс. руб.;

- *затраты на строительный контроль* рассчитаны от суммы глав 1-9 сводного сметного расчета стоимости строительства (далее - ССР) в размере 2,14% согласно Постановлению Правительства № 468 от 21.06.2010 и составили 131,509 тыс. руб. без НДС;

- *затраты на содержание службы заказчика* 1,4% согласно Приказу Минстроя России от 15.01.2024 № 13/пр. от суммы глав 1-9, 12 ССР – 86,034 тыс. руб. без НДС;

- *средства на проведение авторского надзора* приняты согласно Методики № 55/пр от 30.01.2024, п.173 в размере 0,2% от суммы глав 1-9 ССР – 12,286 тыс. руб. без НДС.

- *командировочные расходы* приняты в размере 83,681 тыс. руб.;

- *резерв средств на непредвиденные работы и затраты* принят в размере 3% (для объектов капитального строительства производственного назначения) от итога глав 1-12 ССР согласно МДС 81-35.2004 п.4.96, п.179 Методики № 55/пр составляют 287,438 тыс. руб.

Таким образом, общая стоимость СМР и ПИР (с учетом индексов изменения сметной стоимости) принята в текущих ценах и составила 9 493,410 руб. без НДС.

Согласно комментариям Приложения 2 Методических указаний расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, а также расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с постановлением Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» для объектов на территории Камчатского края на 2025 год от 11.12.2024 № 266-Н установлены следующие размеры стандартизированных ставок:

- расходы ГРО на заключение, изменение и расторжение договора о технологическом присоединении – 4,652 тыс. руб.;
- расходы, связанные с осуществлением мероприятий по мониторингу ТУ – 7,484 тыс. руб. без НДС;
- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения – 20,670 тыс. руб. без НДС.

Размер эффективной ставки налога на прибыль принимается равной 25% и в сумме 3175,405 тыс. руб. Ставка применяется в соответствии с пунктом 13 Методических указаний, как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

тыс. рублей

Наименование показателя	за 2024 год	За 2023 год	За 2022 год	Среднее арифметическое фактических величин за три года
Прибыль (убыток) до налогообложения	1123751	990401	1166295	3280447
Налог на прибыль	633923	278054	284427	1196404
Факт по данным ГРО	56%	28%	24%	36%
Эффективная ставка налога на прибыль	20%	20%	20%	20%

Таким образом, общая сумма расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя составила 12 701 619,47 руб. с НДС и представлена в таблице в разрезе видов расходов:

Выводы:

С учетом вышеизложенного эксперт предлагает:

Установить размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка

41:05:0101073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту в размере 12 701 619,47 рублей (без НДС), в том числе по видам расходов:

№ п/п	Показатели	Расчет РСТ, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	2 747 180,86
2	Расходы на выполнение технических условий	6 746 228,83
3	Расходы ГРО на заключение, изменение и расторжение договора о технологическом присоединении	4 651,57
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	7 483,77
5	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20 669,57
6	Всего расходов	9 526 214,60
7	Эффективная ставка налога на прибыль, %	25
8	Налог на прибыль (эффективная ставка налога на прибыль, 25%)	3175404,87
9	Всего расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	12 701 619,47

АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. Представители АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», Воронцова А.Г., начальник финансово-экономического управления, и Кравчук О.С., начальник отдела ценообразования, присутствовавшие на заседании Правления посредством аудиосвязи, выразили согласие с принимаемым проектом постановления.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю ознакомлен с проектом постановления. Возражений и замечаний не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Строительство индустриального парка «Нагорный», расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новоавачинское сельское поселение, п. Нагорный, кадастровый номер земельного участка 41:05:01010073:668, код стройки ТП-ХБ22/31/2024» по индивидуальному проекту

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2. СЛУШАЛИ:

О выборе метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для организаций, осуществляющих деятельность на территории Камчатского края

Серда А.А. – выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования); и с учетом предложения регулируемой организации.

Согласно подпункту б) пункта 37 Основ ценообразования метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия всех договоров аренды централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов таких систем на момент подачи заявления об утверждении тарифов для регулируемой организации, иных договоров, подтверждающих право временного владения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения либо объектами, входящими в такие системы, составляет менее 3 лет, за исключением концессионных соглашений или договоров аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенных начиная с 1 января 2014 г. в отношении указанных объектов.

На основании вышеизложенного, экспертом предлагается выбрать метод экономически обоснованных расходов (затрат) для организации МУП «Николаевское благоустройство», осуществляющее деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Николаевского сельского поселения, на 2026 год.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю ознакомлен с материалами, подготовленными экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, замечаний и возражений не высказал.

После осуждения

РЕШИЛИ:

Принять метод регулирования тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для организаций, осуществляющих деятельность на территории Камчатского края, в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления

А.А. Хоич