

Проект освоения лесов (дополнение)

изменений в проект освоения лесов по инициативе лица, использующего леса.

лесничество: Елизовское, участковое лесничество: Паратунское	
(участковое лесничество, лесничество на землях лесного фонда)/(субъект, муниципальный район, кадастровый номер на землях с/х назначения)	
Общей площадью (га)	0,5111
Протокол от 21.06.2022г. о результатах аукциона в электронной форме № 5 на право заключения договора аренды лесного участка	
(основание предоставления (использования) лесного(ых)/земельного(ых) участка(ов))	
осуществление рекреационной деятельности	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №8-А от 5 июля 2022 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута и пр.)	

Введение

Лесной участок площадью 0,5111 га расположенного на территории Паратунского участкового лесничества, Елизовского лесничества Камчатского края.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ИП Зыбин Иван Александрович	осуществление рекреационной деятельности	г. Елизово	Телефон: 89149912000	Договор аренды лесного участка №8-А от 5 июля 2022 г. Дата регистрации права: 25 июля 2022 г. Номер(а) регистрации права: 41:05:0101102:499-41/014/2022-2	49 лет

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
--	--

Лесоопользователем лесного участка является Зыбин И.А.

В соответствии с договором аренды № 8-А от 05.07.2022 лесной участок предоставлен в аренду на 49 лет. Вид использования - осуществление рекреационной деятельности Кадастровый номер лесного участка 41:05:0101102:499. Срок действия проекта освоения лесов установлен в течении 10 лет с даты его утверждения.

Перечень законодательных и иных нормативно-правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основе которых разработан проект освоения лесов

Список используемой литературы:
1. Законодательные акты Российской Федерации
1. Конституция Российской Федерации – принята 12 декабря 1993 г. с изменениями
2. Земельный кодекс Российской Федерации – принят Государственной Думой 28 сентября 2001 г., одобрен Советом Федерации 10 октября 2001 г. с изменениями
3. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
4. Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»
5. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
6. Лесной кодекс Российской Федерации – принят 4 декабря 2006 г. №200-ФЗ в ред. Федеральных законов от 13.05.2008 N 66-ФЗ, от 22.07.2008 N 141-ФЗ, от 22.07.2008 N 143-ФЗ.
2. Акты Правительства Российской Федерации
1. Постановление от 9 декабря 2020 года N 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»
2. Постановление от 7 октября 2020 года N 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»;
3. Постановление от 16.04.2011 N 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
3. Акты Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации
1. Приказ от 18 августа 2014 года N 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации»;
2. Приказ от 16 ноября 2021 года N 864 «Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа»;
3. Приказ от 09.11.2020 N 908 "Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности";
4. Приказ от 30 июля 2020 года N 513 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов»;
5. Приказ от 21 августа 2017 года N 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме»;

6. Приказ от 16 декабря 2009 г. № 532 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды»;
7. Приказ от 1 апреля 2022 года N 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров»;
8. Приказ от 28.03.2014 N 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов»;
4. Приказы Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоза)
1. Приказ Рослесхоза от 19.12.2007 г. № 498 «Об отнесении лесов к защитным, эксплуатационным и резервным лесам»;
2. Приказ Рослесхоза от 27.04.2012 N 174 «Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов»;
3. Приказ от 05.07.2011 N 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды»;
5. Нормативно-технические, методические и проектные документы
1. «Лесопожарное районирование Дальнего Востока», ДальНИИЛХ, 1982 г
2. «Рекомендации по лесопожарной профилактике и тушению лесных пожаров в зоне наземной охраны лесов Дальнего Востока» (Хабаровск, 1983 г.)
3. ГОСТ 17.6.1.01-83 «Охрана природы. Охрана и защита лесов. Термины и определения»
4. «Нормативные материалы по организации и проектированию рекреационного лесопользования на Дальнем Востоке», ДальНИИЛХ, 1986 г.
5. «Справочник для таксации лесов Дальнего Востока», ДальНИИЛХ, 1990 г.
6. ОСТ 56-103-98 «Охрана лесов от пожаров. Противопожарные разрывы и минерализованные полосы. Критерии качества и оценка состояния»
7. «Природоохранные нормы и правила проектирования. Справочник» Максименко Ю.Л., Глухарев В.А. Москва. Строиздат 1990г.
8. Приказ о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование № 839-пр от 11.10.2022г. + акт приема передачи лесного участка,
9. Лесной плана Камчатского края
10. Лесохозяйственного регламента Елизовского лесничества утвержденный приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 29.05.2020 № 375-пр. (с изменениями от 24.06.2020)
11. ГОСТ Р 52025-2003. «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»
12. Свод правил по проектированию и строительству открытых физкультурно-спортивных сооружений (часть 3. Лыжные виды спорта) СП 31-115-2008.
13. Выписка из государственного лесного реестра " 286-12-2022 от 06.11.2022г.

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов	03.03.2033
--------------------------------------	------------

Разработчик проекта	ИП Зыбин Иван Александрович. Адрес: г. Елизово. Телефон: 89149912000 (наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))
---------------------	--

Сведения о лесном участке

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями земельного и лесного законодательства, зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости под кадастровым номером 41:05:0101102:499 и имеет следующие характеристики: площадь участка 0,5111 га, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество квартал 21 части выделов 4, 7 Паратунского участкового лесничества Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности

- целевое назначение: Защитные леса.

Лесной участок предоставлен в аренду на основании договора аренды лесного участка № 8-А от 05.07.2023г..

В таблице № 1 указан перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их площади

Таблица №

Наименование лесничества, участкового лесничества (Кадастровый номер земельного участка на землях с/х назначения)	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Елизовское, Паратунское	21, (4ч)	0,2646
Елизовское, Паратунское	21, (7ч)	0,2465
Всего:		0,5111

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Лесной участок расположен в защитных лесах, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - Горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов,

Таблица №

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса	0,5111	100,00
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	0,5111	100,00
Горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах)	0,5111	100,00
ценные леса		
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса		
Итого лесов	0,5111	100

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

Изменения внесены в таблицу раздела 5.3., в связи с допущенной ранее технической ошибкой. Наличие инвентаря приведено в соответствие с действующим законодательством.

Таблица №5.3

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	2		2	ПСПИ
топоры	Штука	1		1	ПСПИ
емкость для доставки воды объемом 10-15 л	Штука	1		1	ПСПИ
средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	Штука	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров			ПСПИ
аптечка первой помощи	Штука	по 1 на каж-дые 5 человек, участвующих в мероприятиях по тушению и недопущению распространения лесных пожаров			ПСПИ
индивидуальные перевязочные пакеты	Штука	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по тушению и недопущению распространения лесных пожаров			ПСПИ
бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	1		1	ПСПИ
Лопаты	Штука	10		10	ПСПИ

II. Организация использования лесов

Осуществление рекреационной деятельности

Характеристика существующих и проектируемых объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на лесном участке при использовании лесов для рекреационной деятельности

Раздел читать в новой редакции :

"Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов утвержден распоряжением Правительства от 30 апреля 2022 N 1084-р (с изменениями на 19 ноября 2022 года

При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, вводе в эксплуатацию и выводе из эксплуатации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, используются в первую очередь земли, не занятые лесными насаждениями, а также земли, занятые лесными насаждениями, погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию и вывод из эксплуатации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда допускаются при использовании лесов в целях осуществления рекреационной деятельности;

При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, вводе в эксплуатацию и выводе из эксплуатации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, используются в первую очередь земли, не занятые лесными насаждениями, а также земли, занятые лесными насаждениями, указанными в части 3 статьи 29 Лесного Кодекса РФ,

Сплошные рубки лесных насаждений для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях, предусмотренных пунктами 4 - 6 части 1 статьи 21 Лесного кодекса, не допускаются.

В целях, предусмотренных пунктами 1 - 3 части 1 статьи 21 (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ), допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов.

В защитных лесах предусмотрены частью 5 статьи 31 Лесного кодекса и выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в целях, предусмотренных пунктами 1 - 3 части 1 вышеуказанной статьи, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Объекты капитального строительства, связанные с организацией указанной в пункте 1 части 1 статьи 21 деятельности, по истечении сроков выполнения соответствующих работ подлежат сносу, консервации или ликвидации в соответствии с законодательством о недрах.

Земли, которые использовались для строительства, реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, подлежат рекультивации.

Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, утверждается Правительством Российской Федерации для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов.

При использовании лесов не допускаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, отнесенных в соответствии с федеральными законами к жилым домам.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции указанных в части 1 статьи 21 Лесного кодекса объектов капитального строительства и определенные с учетом видов использования лесов требования к таким объектам, за исключением линейных объектов, утверждаются Правительством Российской Федерации.

Таблица №

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество (Кадастровый номер земельного участка на землях с/х назначения)	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м
1	2	3	4	5	6	7
Проектируемые объекты						
Объект сопутного бытового обслуживания и питания (объект для предоставления услуг общественного питания, охраны, билетных касс, информационных центров, фотоателье, душевых с раздевалками и комнатой матери и ребенка) капитальное строение туристический дом	Строительство объекта	Елизовское, Паратунское	21	4	100	