



АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ ПРИКАЗ

29.01.2021 № 56-пр

г. Петропавловск-Камчатский

О принятии решения о
проведении аукциона № 1 на
право заключения договора
купли-продажи лесных
насаждений

В соответствии с пунктом 4 статьи 29.1, статьями 77, 78, 79, пунктом 2 статьи 80, статьей 83 Лесного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 № 1320 «Об утверждении методики расчета коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24.02.2009 № 75 «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства Камчатского края» и на основании заявлений Индивидуального предпринимателя Дубинина Андрея Рудольфовича от 27.01.2021 № 6/н, Индивидуального предпринимателя Коваленко Игоря Викторовича от 11.01.2021 № 59/15, Общества с ограниченной ответственностью «Фортуна» от 12.01.2021 № 59/71

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить расчет коэффициента для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов и начальную цену предмета аукциона № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства согласно приложениям №№ 1-3 к настоящему приказу.

2. Провести аукцион № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему приказу, произрастающих:

- на территории Камчатского края, Елизовского района, Елизовского лесничества, Елизовского участкового лесничества, часть 1, квартал 275 выдел 7 лесосека 1, площадью – 11,1 га. Объем заготовки древесины – 407 куб. м.;

- на территории Камчатского края, Мильковского района, Атласовского лесничества, Атласовского участкового лесничества, квартал 22 выдел 32 лесосека 9, площадью – 2,8 га. Объем заготовки древесины – 400 куб. м.;

- на территории Камчатского края, Мильковского района, Мильковского лесничества, Мильковского участкового лесничества, часть 1, квартал 20 выдел 2 лесосека 5, площадью – 5,2 га. Объем заготовки древесины – 385 куб. м.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

5. Утвердить документацию об аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

6. Отделу защиты, воспроизводства и использования лесов обеспечить в установленном порядке опубликование настоящего приказа на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства лесного хозяйства Камчатского края.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела защиты, воспроизводства и использования лесов Духанину Н.И.

Врио
руководителя Агентства



А.В. Лебедько

Приложение № 1
к приказу Агентства лесного
хозяйства Камчатского края
от 29.01.2021 № 56-пр

**Расчет коэффициента для определения расходов на обеспечение
проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов
по лесосеке № 1**

Субъект Российской Федерации:	Камчатский край.
Елизовское лесничество -	филиал КГКУ "Камчатские лесничества"
Участковое лесничество:	Елизовское, часть 1
Квартал:	275
Выдел:	7
Площадь общая, га:	11,10
Объем древесины, подлежащей заготовке, м ³ :	407
Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса РФ, руб.:	1 709,40
Форма рубки:	выборочная
Способ очистки лесосеки:	укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки
Периметр лесосеки, км:	1,928
Очистка леса от захламления:	не требуется
Лесовосстановление по выделам:	
минерализация поверхности почвы, га:	
сохранение подроста, га:	
Мероприятия по охране леса:	-

Нормативные затраты на выполнение подготовительных работ

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Отвод лесосек под выборочные рубки	руб./га	✓ 11 708,13

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по охране лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Устройство противопожарной минерализованной полосы	руб./ км	✓ 25 805,00

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Естественное лесовосстановление (содействие естественному лесовосстановлению)	руб./га	✓ 13 798,00

Расчет:

1. Затраты на выполнение подготовительных работ (Зпр)

$$\text{Зпр} = 11\,708,13 * 11,10 = 129\,960,24 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (Кпр):

$$\text{Кпр} = \left(129\,960,24 + 1\,709,40 \right) / 1\,709,40 = 77,03$$

2. Затраты на выполнение мероприятий по охране лесов (Зол)

$$\text{Зол} = 25\,805,00 * 0,00 = 0,00 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (Кол):

$$\text{Кол} = \left(0,00 + 1\,709,40 \right) / 1\,709,40 = 1,00$$

3. Затраты на выполнение мероприятий по защите лесов (Зз):

$$\text{Зз} = 0,00 * 0,00 = 0,00 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (Кз):

$$\text{Кз} = \left(0,00 + 1\,709,40 \right) / 1\,709,40 = 1,00$$

4. Затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов (Звл):

$$\text{Звл} = 13\,798,00 * 0,00 = 0,00 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на проведение мероприятий по воспроизводству лесов (Квл):

$$\text{Кз} = \left(0,00 + 1\,709,40 \right) / 1\,709,40 = 1,00$$

5. Всего расходы (Зобщ):

$$\text{Зобщ} = 129\,960,24 + 0,00 + 0,00 + 0,00 = 129\,960,24 \text{ руб.}$$

6. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (Кобщ)

$$\text{Кобщ} = \left[77,03 + 1,00 + 1,00 + 1,00 \right] - 3 = 77,03$$

7. Проверка

$$\text{Кобщ} = \left(129\,960,24 + 1\,709,40 \right) / 1\,709,40 = 77,03$$

8. В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса начальная цена предмета аукциона определяется:

$$1\,709,40 * 77,03 = 131\,675,08 \text{ руб.}$$

**Расчет коэффициента для определения расходов на обеспечение
проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов
по лесосеке № 9**

Субъект Российской Федерации:	Камчатский край.
Атласовское лесничество -	филиал КГКУ "Камчатские лесничества"
Участковое лесничество:	Атласовское
Квартал:	22
Выдел:	32
Площадь общая, га:	2,80
Объем древесины, подлежащей заготовке, м ³ :	400
Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса РФ, руб.:	33 322,80
Форма рубки:	сплошные
Способ очистки лесосеки:	разбрасыванием измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий
Периметр лесосеки, км:	1,306
Очистка леса от захламления:	не требуется
Лесовосстановление по выделам:	содействие естественному лесовосстановлению
минерализация поверхности почвы, га:	0,700
сохранение подроста, га:	
Мероприятия по охране леса:	прокладка противопожарной минерализованной полосы по периметру лесосеки

Нормативные затраты на выполнение подготовительных работ

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Отвод лесосек под сплошные рубки	руб./га	✓ 17 847,52

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по охране лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Устройство противопожарной минерализованной полосы	руб./ км	✓ 25 805,00

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Естественное лесовосстановление (содействие естественному лесовосстановлению)	руб./га	13 798,00

Расчет:

1. Затраты на выполнение подготовительных работ (Зпр)

$$\text{Зпр} = 17\,847,52 * 2,80 = 49\,973,06 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (Кпр):

$$\text{Кпр} = \left[49\,973,06 + 33\,322,80 \right] / 33\,322,80 = 2,50$$

2. Затраты на выполнение мероприятий по охране лесов (Зол)

$$\text{Зол} = 25\,805,00 * 1,31 = 33\,701,33 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (Кол):

$$\text{Кол} = \left[33\,701,33 + 33\,322,80 \right] / 33\,322,80 = 2,01$$

3. Затраты на выполнение мероприятий по защите лесов (Зз):

$$\text{Зз} = 0,00 * 0,00 = 0,00 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (Кз):

$$\text{Кз} = \left[0,00 + 33\,322,80 \right] / 33\,322,80 = 1,00$$

4. Затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов (Звл):

$$\text{Звл} = 13\,798,00 * 0,70 = 9\,658,60 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на проведение мероприятий по воспроизводству лесов (Квл):

$$\text{Кз} = \left[9\,658,60 + 33\,322,80 \right] / 33\,322,80 = 1,29$$

5. Всего расходы (Зобщ):

$$\text{Зобщ} = 49\,973,06 + 33\,701,33 + 0,00 + 9\,658,60 = 93\,332,99 \text{ руб.}$$

6. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (Кобщ)

$$\text{Кобщ} = \left[2,50 + 2,01 + 1,00 + 1,29 \right] - 3 = 3,80$$

7. Проверка

$$\text{Кобщ} = \left[93\,332,99 + 33\,322,80 \right] / 33\,322,80 = 3,80$$

8. В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса начальная цена предмета аукциона определяется:

$$33\,322,80 * 3,80 = 126\,626,64 \text{ руб.}$$

**Расчет коэффициента для определения расходов на обеспечение
проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов
по лесосеке № 5**

Субъект Российской Федерации:	Камчатский край.
Мильковское лесничество -	филиал КГКУ "Камчатские лесничества"
Участковое лесничество:	Мильковское - часть 1
Квартал:	20
Выдел:	2
Площадь общая, га:	5,20
Объем древесины, подлежащей заготовке, м ³ :	385
Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса РФ, руб.:	5 264,50
Форма рубки:	сплошные
Способ очистки лесосеки:	на погрузочных площадках - сбор порубочных остатков в кучи и валы с оставлением их на месте для перегнивания и для подкормки диких животных в зимний период, на остальной площади лесосеки - укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки
Периметр лесосеки, км:	1,055
Очистка леса от захламления:	не требуется
Лесовосстановление по выделам:	содействие естественному лесовосстановлению
минерализация поверхности почвы, га:	1,125
сохранение подроста, га:	
Мероприятия по охране леса:	прокладка противопожарной минерализованной полосы по периметру лесосеки

Нормативные затраты на выполнение подготовительных работ

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Отвод лесосек под сплошные рубки	руб./га	✓ 17 847,52

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по охране лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Устройство противопожарной минерализованной полосы	руб./ км	✓ 25 805,00

Нормативные затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов

Вид работ	Ед.изм.	Затраты
Естественное лесовосстановление (содействие естественному лесовосстановлению)	руб./га	✓ 13 798,00

Расчет:

1. Затраты на выполнение подготовительных работ (Зпр)

$$\text{Зпр} = 17\,847,52 * 5,20 = 92\,807,10 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (Кпр):

$$\text{Кпр} = \left[92\,807,10 + 5\,264,50 \right] / 5\,264,50 = 18,63$$

2. Затраты на выполнение мероприятий по охране лесов (Зол)

$$\text{Зол} = 25\,805,00 * 1,06 = 27\,224,28 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (Кол):

$$\text{Кол} = \left[27\,224,28 + 5\,264,50 \right] / 5\,264,50 = 6,17$$

3. Затраты на выполнение мероприятий по защите лесов (Зз):

$$\text{Зз} = 0,00 * 0,00 = 0,00 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (Кз):

$$\text{Кз} = \left[0,00 + 5\,264,50 \right] / 5\,264,50 = 1,00$$

4. Затраты на выполнение мероприятий по воспроизводству лесов (Звл):

$$\text{Звл} = 13\,798,00 * 1,13 = 15\,522,75 \text{ руб.}$$

Коэффициент, определяющий расходы на проведение мероприятий по воспроизводству лесов (Квл):

$$\text{Кз} = \left[15\,522,75 + 5\,264,50 \right] / 5\,264,50 = 3,95$$

5. Всего расходы (Зобщ):

$$\text{Зобщ} = 92\,807,10 + 27\,224,28 + 0,00 + 15\,522,75 = 135\,554,13 \text{ руб.}$$

6. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (Кобщ)

$$\text{Кобщ} = \left[18,63 + 6,17 + 1,00 + 3,95 \right] - 3 = 26,75$$

7. Проверка

$$\text{Кобщ} = \left[135\,554,13 + 5\,264,50 \right] / 5\,264,50 = 26,75$$

8. В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса начальная цена предмета аукциона определяется:

$$5\,264,50 * 26,75 = 140\,825,38 \text{ руб.}$$

**Лесные насаждения,
в отношении которых проводится аукцион № 1
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

Предмет аукциона по лоту № 1:

Твердолиственные насаждения (береза каменная), произрастающие на территории Камчатского края, Елизовского района, Елизовского лесничества, Елизовского участкового лесничества, часть 1, квартал 275 выдел 7.

Площадь лесосеки № 1, на которой расположены лесные насаждения – 11,1 га.

Объем заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства – 407 м³ древесины.

Форма рубки – выборочная.

Наличие путей транспорта – расстояние до дороги общего пользования 7 км.

Предмет аукциона по лоту № 2:

Хвойные насаждения (лиственница) с примесью мягколиственной породы (береза белая, ольха), произрастающие на территории Камчатского края, Мильковского района, Атласовского лесничества, Атласовского участкового лесничества, квартал 22 выдел 32.

Площадь лесосеки № 9, на которой расположены лесные насаждения – 2,8 га.

Объем заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства – 400 м³ древесины.

Форма рубки – сплошная.

Наличие путей транспорта – дорога лесная 8 км (от центра квартала до дороги Атласово-Мильково).

Предмет аукциона по лоту № 3:

Мягколиственные насаждения (береза белая, осина), произрастающие на территории Камчатского края, Мильковского района, Мильковского лесничества, Мильковского участкового лесничества, часть 1, квартал 20 выдел 2.

Площадь лесосеки № 5, на которой расположены лесные насаждения – 5,2 га.

Объем заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства – 385 м³ древесины.

Форма рубки – сплошная.

Наличие путей транспорта – расстояние до дороги общего пользования 7 км.

**Извещение о проведении аукциона № 1
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство)

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «29» января 2021 г. № 56-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Духанина Наталья Ивановна, начальник отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в государственной собственности, в целях осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:

Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Также на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Место подачи заявок на участие в аукционе по лотам №№ 1-3 (далее – Заявки): г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д.18, ежедневно (понедельник-четверг с 9 ч 00 минут по 17 ч 15 минут, в пятницу с 9 ч 00 минут по 16 ч 00 минут, перерыв с 12 ч 42 минут по 13 ч 30 минут).

Дата и время начала подачи Заявок:

«01» февраля 2021 г., 09 часов 00 минут по камчатскому времени.

Дата и время окончания приема Заявок:

«17» февраля 2021 г., 17 ч 15 минут.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«18» февраля 2021 г., 11 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: Агентство лесного хозяйства Камчатского края, расположенное по адресу ул. Чубарова, д. 18, г. Петропавловск-Камчатский, 683006.

Дата и время проведения аукциона: «24» февраля 2021 г., начало в 10 часов 00 минут.

Лесные насаждения, выставленные на аукцион

№ Лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м.	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Заготовка древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства								
1	Елизовское	Елизовское, часть 1	275(7)/1	11,1	407	Твердо-лиственное	131 675,08	131 675,08
2	Атласовское	Атласовское	22(32)/9	2,8	400	Хвойное	126 626,64	126 626,64
3	Мильковское	Мильковское - часть 1	20(2)/5	5,2	385	Мягко-лиственное	140 825,38	140 825,38

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, установленного Агентством для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов в соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена по каждому из предметов аукциона указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Лесные насаждения, выставленные на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены предмета аукциона:

По лоту № 1 шаг аукциона составляет 6 583 рубля 75 копеек;

По лоту № 2 шаг аукциона составляет 6 331 рубль 33 копейки;

По лоту № 3 шаг аукциона составляет 7 041 рубль 27 копеек.

Условием участия в аукционе является внесение Заявителем задатка на счет организатора аукциона. Соглашение о задатке по форме приложения № 3 к документации об аукционе заключается в течение двух дней со дня приема заявки.

Размер задатка на участие в аукционе составляет 100 % от начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины) по каждому лоту.

Реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве задатка на участие в аукционе: Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 03222643300000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе в № 1 (купля-продажа) лот № ...

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 031006430000000013800

к/сч: 401028109453700000031

ОКТМО 30610408 (Атласовское лесничество);

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество);

ОКТМО 30610401 (Мильковское лесничество).

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю в течение пяти дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона (в случае если организатор аукциона отказывается от проведения аукциона).

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе (в случаях, если заявитель воспользовался предоставленным ему правом отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, предварительно уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона).

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются участникам аукциона, которые не стали победителями в нем, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

Срок внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе: до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно получить в следующей подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры заготовки древесины:

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ);

- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;

- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;

- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;

- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка осмотра лесосеки».

Ограничения использования лесных ресурсов:

- в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины осуществляется юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор купли-продажи лесных насаждений:

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников,

единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 30 дней со дня предложения о заключении договора купли-продажи лесных насаждений.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

**Документация об аукционе № 1
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

I. Общая информация об аукционе

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство)

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «29» января 2021 г. № 56-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Духанина Наталья Ивановна, начальник отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в государственной собственности, в целях осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:

Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Также на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Место подачи заявок на участие в аукционе по лотам №№ 1-3 (далее – Заявки): г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д.18, ежедневно (понедельник-четверг с 9 ч 00 минут по 17 ч 15 минут, в пятницу с 9 ч 00 минут по 16 ч 00 минут, перерыв с 12 ч 42 минут по 13 ч 30 минут).

Дата и время начала подачи Заявок:

«01» февраля 2021 г., 09 часов 00 минут по камчатскому времени.

Дата и время окончания приема Заявок:

«17» февраля 2021 г., 17 ч 15 минут.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«18» февраля 2021 г., 11 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: Агентство лесного хозяйства Камчатского края, расположенное по адресу ул. Чубарова, д. 18, г. Петропавловск-Камчатский, 683006.

Дата и время проведения аукциона: «24» февраля 2021 г., начало в 10 часов 00 минут.

Лесные насаждения, выставленные на аукцион

№ Лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м.	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Заготовка древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства								
1	Елизовское	Елизовское, часть 1	275(7)/1	11,1	407	Твердо-лиственное	131 675,08	131 675,08
2	Атласовское	Атласовское	22(32)/9	2,8	400	Хвойное	126 626,64	126 626,64
3	Миловское	Миловское - часть 1	20(2)/5	5,2	385	Мягко-лиственное	140 825,38	140 825,38

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, установленного Агентством для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов в соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена по каждому из предметов аукциона указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Лесные насаждения, выставленные на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены предмета аукциона:

По лоту № 1 шаг аукциона составляет 6 583 рубля 75 копеек;

По лоту № 2 шаг аукциона составляет 6 331 рубль 33 копейки;

По лоту № 3 шаг аукциона составляет 7 041 рубль 27 копеек.

Условием участия в аукционе является внесение Заявителем задатка на счет организатора аукциона. Соглашение о задатке по форме приложения № 3 к документации об аукционе заключается в течение двух дней со дня приема заявки.

Размер задатка на участие в аукционе составляет 100 % от начальной цены предмета аукциона (начальной цены заготавливаемой древесины) по каждому лоту.

Реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве задатка на участие в аукционе: Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 03222643300000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе в № 1 (купля-продажа) лот № ...

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней возвратить участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 03100643000000013800

к/сч: 40102810945370000031

ОКТМО 30610408 (Атласовское лесничество);

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество);

ОКТМО 30610401 (Миловское лесничество).

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю в течение пяти дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона (в случае если организатор аукциона отказывается от проведения аукциона).

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе (в случаях, если заявитель воспользовался предоставленным ему правом отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, предварительно уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона).

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются участникам аукциона, которые не стали победителями в нем, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

Срок внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе: до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно получить в следующей подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры заготовки древесины:

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ);

- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;

- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;

- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;

- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка осмотра лесосеки».

Ограничения использования лесных ресурсов:

- в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины осуществляется юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор купли-продажи лесных насаждений:

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене

заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 30 дней со дня предложения о заключении договора купли-продажи лесных насаждений.

II. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Заявитель) лично либо через своего уполномоченного представителя в срок, указанный в извещении о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее – аукцион), подает заявку на участие в аукционе по форме, установленной приложением № 1 к настоящей документации об аукционе, а также следующие документы:

- **документы, подтверждающие факт внесения задатка** (документами, подтверждающими факт внесения задатка Заявителем, являются платежное поручение с **отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка (выписки) с банковских счетов заявителя**, подтверждающие факт перечисления суммы задатка на счет организатора аукциона, указанный в извещении, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявка на участие в аукционе должна быть заполнена разборчивым почерком или печатным способом. Приписки и подчистки не допускаются. В заявке указывается следующая информация: полное наименование заявителя; для юридического лица - организационно-правовая форма заявителя, место нахождения; для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства. Сведения о реквизитах банковского счета должны содержать исчерпывающий перечень реквизитов банка и заявителя, в том числе: ИНН заявителя, полное наименование банка, БИК банка, номер расчетного счета заявителя, для возврата денежных средств, внесенных в качестве задатка на участие в аукционе. Указывается номер лота, дата подачи заявки, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон заявителя. Перечисляются все документы приложение к заявке.

Заявитель вправе указать в заявке иные сведения по своему усмотрению.

Заявка подписывается заявителем или лицом, имеющим право действовать от имени заявителя. Для юридического лица подпись заявителя заверяется печатью (при наличии).

К заявке, подписанной уполномоченным лицом должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Срок подачи заявки указан в извещении об аукционе.

Заявитель вправе по собственной инициативе приложить заверенную копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, полученной Заявителем не ранее чем за шесть месяцев до дня подачи заявки на участие в аукционе.

Заявитель в произвольной форме оформляет опись представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у Заявителя. Заявка регистрируется специалистом, к компетенции которого в соответствии с должностным регламентом отнесена функция по приему входящей корреспонденции. Во втором экземпляре описи документов (при наличии) о принятии заявки на участие в аукционе специалист ставит подпись с указанием номера, даты и времени подачи документов и передает Заявителю один экземпляр описи под роспись, а второй экземпляр оставляет у себя.

Один Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждой аукционной единице (лоту).

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе требованиям, установленным Лесным кодексом Российской Федерации;

2) представление заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений лицом, право которого на приобретение лесных насаждений на основании договора купли-продажи лесных насаждений не предусмотрено Лесным Кодексом Российской Федерации;

3) представление заявки на участие в аукционе лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

4) нахождение заявителя - юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем-гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

7) отсутствие сведений о заявителе в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

III. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель или его уполномоченный представитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Отзыв заявки осуществляется путем представления организатору аукциона письменного заявления об отзыве заявки в свободной форме, подписанного заявителем или уполномоченным лицом.

К уведомлению об отзыве заявки на участие в аукционе, подписанному уполномоченным лицом должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя.

IV. Реквизиты счета, на который заявитель должен внести в случае признания его победителем аукциона плату за право на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, срок и порядок внесения указанной платы

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю
(Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка
России/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю
г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 03100643000000013800

к/сч: 40102810945370000031

ОКТМО 30610408 (Атласовское лесничество);

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество);

ОКТМО 30610401 (Миловское лесничество).

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа – плата по договору купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда (в части, превышающей минимальный размер платы).

Срок и порядок внесения указанной платы - победитель аукциона обязан перечислить доплату (разницу между ценой продажи права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и размером задатка на участие в аукционе) на указанный расчетный счет, в течение 3 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

V. Проект договора купли-продажи лесных насаждений

Проекты договоров купли-продажи лесных насаждений приведены в приложениях № 4-6 к настоящей документации об аукционе.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на условиях, указанных в

извещении о проведении аукциона.

К договору купли-продажи лесных насаждений применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

Приложение № 1
к документации об аукционе № 1
на право заключения договора
купли-продажи лесных насаждений

В аукционную комиссию
Агентства лесного хозяйства
Камчатского края

Форма заявки
на участие в аукционе на право заключения
договора купли-продажи лесных насаждений

1. Заявитель

(для юридического лица устав, доверенность (при наличии) и их реквизиты)

2. ИНН заявителя

3. ОГРН (ОГРНИП) заявителя

4. Документ, удостоверяющий личность, серия _____ № _____,
выдан _____

5. Местонахождение

6. Место жительства

7. Почтовый адрес

8. Телефон _____ 9. Факс _____

10. Адрес электронной почты _____

11. Банковские реквизиты заявителя

Наименование обслуживающего банка

ИНН _____ КПП _____

Расчетный счет _____
Корреспондентский счет _____
БИК _____

12. Ознакомившись с извещением о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, с порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, установленным ст.ст.78-80 Лесного кодекса Российской Федерации, с документацией об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, прошу принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, проводимом Агентством лесного хозяйства Камчатского края «___» _____ 2021 года в _____ часов (по камчатскому времени) по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 18 по следующему предмету аукциона:

(указать номер лота)

13. Обязуюсь принять участие в аукционе на условиях, установленных порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и содержащихся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Настоящим подтверждаю, что все условия аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений мне известны, понятны и я с ними согласен.

14. О праве отзыва настоящей заявки до окончания срока приема заявок уведомлен.

15. Настоящей заявкой подтверждаю, что:

- в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) не прекращена;
- отношусь к субъектам малого и среднего предпринимательства.

16. Разрешаю использовать свои персональные данные в действиях, связанных с проведением аукциона, заключением договора купли-продажи лесных насаждений и выполнением условий договора купли-продажи лесных насаждений.

17. В случаях, установленных документацией об аукционе, возврат задатка, обеспечивающего исполнение обязательства по заключению договора купли-продажи лесных насаждений, прошу произвести на банковские реквизиты, указанные в данной заявке.

Приложения:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Подпись заявителя
(его уполномоченного представителя)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О)

Дата «_____» _____ г.
М.П. (при наличии)

Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе

1. В строке «Заявитель» юридическое лицо указывает полное и сокращенное наименование (при наличии) в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – фамилию, имя, (при наличии) отчество полностью.
2. В строке «ИНН заявителя» юридическое лицо и индивидуальный предприниматель указывают идентификационный номер налогоплательщика.
3. В строке «ОГРН (ОГРНИП) заявителя» юридическое лицо указывает основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуальный предприниматель - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП).
4. В строке «Документ, удостоверяющий личность» индивидуальный предприниматель указывает серию, номер, кем и когда выдан документа, удостоверяющего его личность.
5. В строке «Местонахождение» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами.
6. В строке «Место жительства» индивидуальный предприниматель указывает адрес по месту регистрации и адрес по месту фактического проживания.
7. В строке «Почтовый адрес» указывается адрес заявителя для направления почтовой корреспонденции. Строка заполняется в случае отличия почтового адреса от места нахождения или места жительства заявителя.
8. В соответствующих строках «Телефон», «Факс», «Адрес электронной почты» указываются контактные телефоны (по выбору - домашний, рабочий, мобильный), факс с указанием кода города, района, адрес электронной почты (при наличии).
9. В строке «Банковские реквизиты заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП заявителя, в соответствии с которыми организатор аукциона в установленных законодательством случаях будет производиться возврат внесенного задатка за участие в аукционе.
10. В строке 11 заявителем указывается информация о дате, времени, месте проведения аукциона и предмете аукциона, предполагаемого к приобретению, согласно извещению об аукционе и документации об аукционе
11. В строке «Приложение» заявитель указывает наименование и реквизиты прилагаемых документов:
 - документы, подтверждающие факт внесения задатка (при наличии);
 - копии документов, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя;
 - документ, подтверждающий право лица на подписание заявки, если заявка подписана представителем заявителя;
 - иные документы на усмотрение заявителя.
12. Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке, разборчивыми печатными буквами.

13. Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью заявителя (при наличии).

14. Сведения, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

15. Все документы, представляемые вместе с заявкой на участие в аукционе, должны быть оформлены с учетом следующих требований:

- документы, прилагаемые в копиях, должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью (при наличии) заявителя;

- в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;

- все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

СОГЛАШЕНИЕ

О ЗАДАТКЕ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 1 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

г. Петропавловск-Камчатский

«__» _____ 2021 г.

Агентство лесного хозяйства Камчатского края, именуемое в дальнейшем Организатор лесного аукциона, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Организатор аукциона установил задаток в размере _____ рублей для участия в аукционе № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений по аукционной единице (лоту) №__.

2. Заявитель вносит задаток в размере, предусмотренном пунктом 1 настоящего Соглашения, на счет, указанный в документации об аукционе, в качестве обеспечения обязательств по заключению договора купли-продажи лесных насаждений и исполнения обязательств по этому договору (аукционная единица (лот) №__) в случае признания Заявителя победителем аукциона. Оплата производится по каждому лоту отдельно.

3. Одним из условий допуска Заявителя к участию в аукционе является поступление задатка в полном объеме на счет, указанный в документации об аукционе, в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе.

4. Организатор аукциона обязан вернуть указанный в пункте 1 настоящего Соглашения задаток в следующих случаях:

4.1. Заявитель не допущен к участию в аукционе (задаток возвращается в течение 5 дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе);

4.2. Заявитель отозвал заявку на участие в аукционе до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе);

4.3. Заявитель не стал победителем аукциона (задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона).

4.4. Организатор аукциона отказался от проведения аукциона (задаток возвращается в течение 5 дней со дня публикации извещения об отказе от проведения аукциона).

5. Организатор аукциона обязан вернуть указанный в пункте 1 настоящего Соглашения задаток в случаях, предусмотренных пунктом 4 настоящего Соглашения по следующим реквизитам:

За правильность указания своих банковских реквизитов ответственность несет Заявитель.

6. Организатор аукциона в случае признания Заявителя победителем аукциона или единственным участником аукциона, засчитывает сумму задатка в счет платы по договору купли-продажи лесных насаждений.

7. Ввиду того, что Организатор не пользуется денежными средствами, перечисленными в качестве задатка, на денежные средства, перечисленные Заявителем во исполнение настоящего Соглашения, проценты не начисляются.

8. В случае если Заявитель, признанный победителем аукциона или единственным участником аукциона, отказался от подписания протокола аукциона или от заключения договора купли-продажи лесных насаждений в установленные сроки, то внесенный Заявителем задаток возврату не подлежит.

9. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, стороны разрешают с учетом действующего законодательства.

10. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями сторон. Условия настоящего Соглашения применяются к отношениям Организатора аукциона и Заявителя, возникшим до заключения настоящего Соглашения.

11. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон.

12. Реквизиты и подписи сторон:

Организатор аукциона

Заявитель

**Агентство лесного хозяйства
Камчатского края**

683006, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Чубарова, 18
ИНН: 4101145761
КПП: 410101001
ОГРН: 1114101003708

Банковские реквизиты:

БИК банка: 013002402
р/счет 03100643000000013800
Отделение Петропавловск-
Камчатский Банка
России//Управление Федерального
казначейства по Камчатскому краю
г. Петропавловск-Камчатский

Руководитель Агентства

* Примечание: Соглашение о задатке заключается в течение 2-х дней со дня приема заявки на участие в аукционе.

ДОГОВОР купли-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....» 2021 года

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании Протокола от _____ № ____ о результатах аукциона № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и уплатить за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, Елизовское участковое лесничество, часть 1, квартал 275 выдел 7 лесосека 1.

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – выборочная. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат – деревья березы каменной диаметром менее 28 см.

7. Срок и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее окончания срока действия настоящего Договора по « » 2022 года (включительно).

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины следующим способом: укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в

указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 8, ст. 2892), правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892).

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2015, № 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- в федеральный бюджет Российской Федерации _____ рублей _____ копеек.

- в бюджет Камчатского края _____ рублей _____ копеек.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, п пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, п санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в

соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2019, № 27, ст. 3655) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации, захламливание по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными

бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3935; 2020, № 2, ст. 205), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2018, № 53, ст. 8464);

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ,

необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном

уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

VII. Срок действия Договора

25. **Срок действия настоящего Договора устанавливается с «__» _____ 2021 года по «__» _____ 2022 года.**

VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, 18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, 18
ИНН	4101145761
КПП	410101001

ОГРН	1114101003708	
ОКТМО	30607101	
Банковские реквизиты		
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский	
р/с	031006430000000013800	
к/с	40102810945370000031	
БИК	013002402	
Врио руководителя Агентства		<div style="text-align: right;"> А.В. Лебедько _____ м.п. </div>

ПОКУПАТЕЛЬ		
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
Банковские реквизиты		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
		<div style="text-align: right;"> _____ м.п. </div>

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преоблада- ющая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
275	7	11,1	Твердо- листвен- ное, Бк	Бк	-	-	-	-	407	407
ВСЕГО:					-	-	-	-	407	407

Продавец

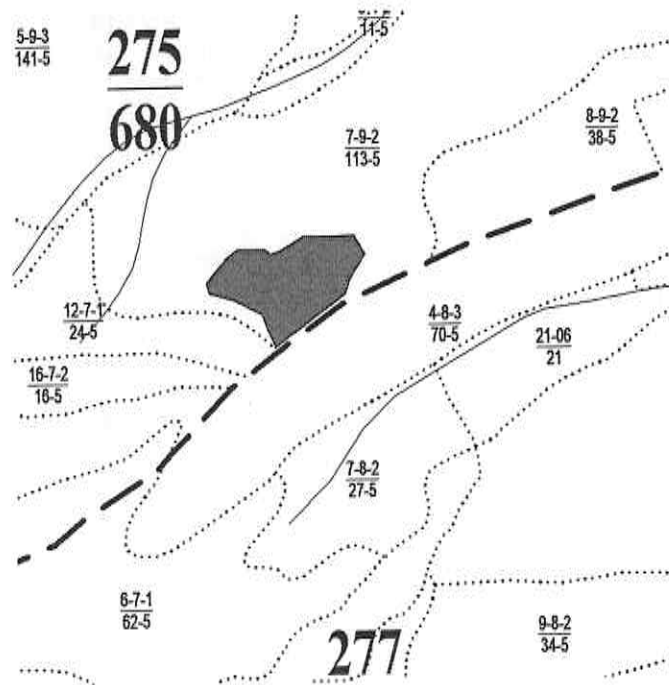
Покупатель

М.П.

СХЕМА **расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:
Камчатский край,
Елизовский район,
Елизовское лесничество,
Елизовское участковое лесничество, часть 1

квартал 275, выдел 7
лесосека 1
Площадь лесосеки 11,1 га
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения	
	Граница квартала
275	Номер квартала
<u>7-9-2</u> 113-5	номер выдела – класс возраста - группа запаса площадь выдела - бонитет
	Граница выдела
	Граница лесосеки, в пределах которой осуществляется заготовка
т.1	Твердый ориентир на местности (разветвление ручья)

Продавец

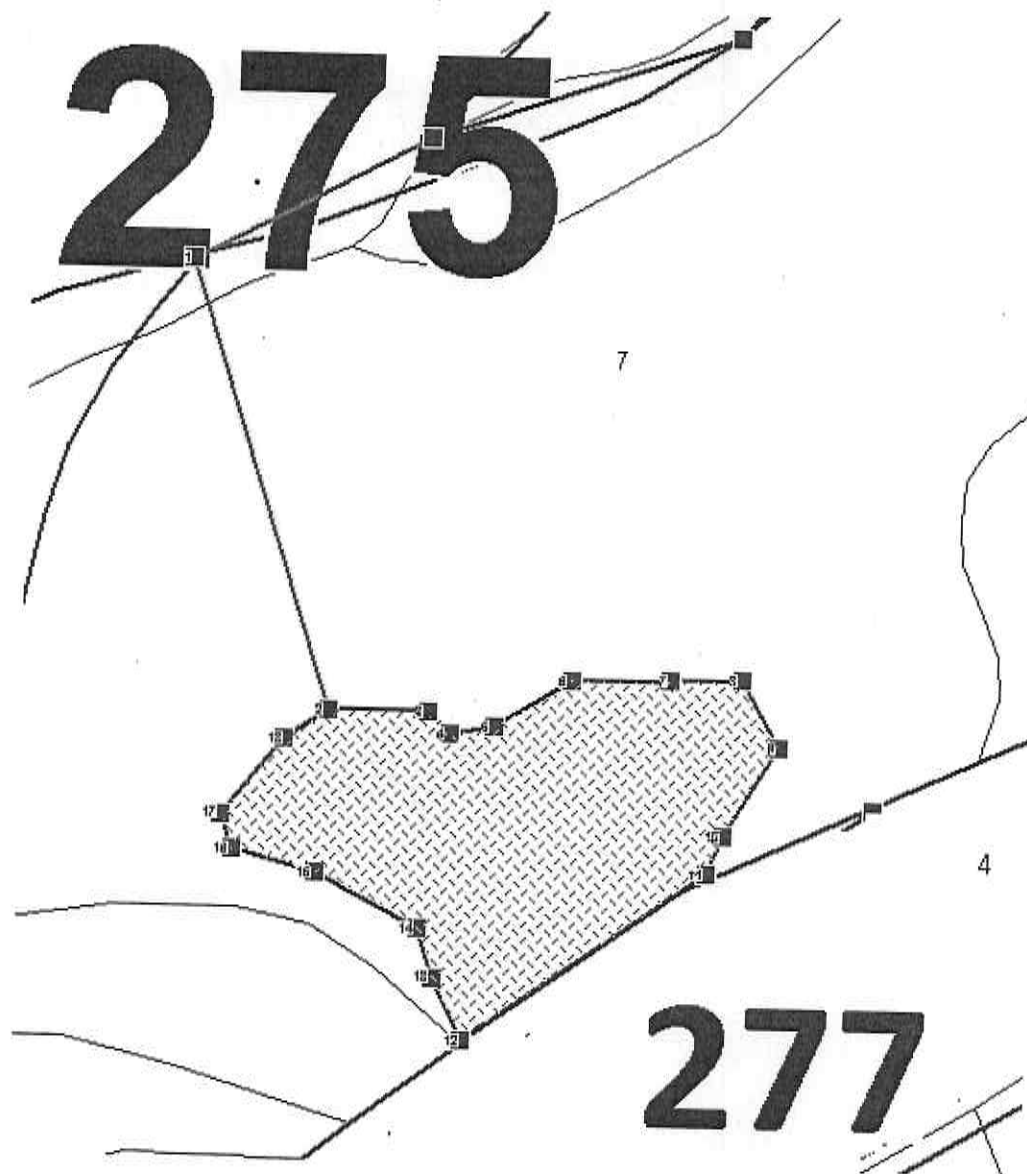
Покупатель

М.П.

**План
расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:
Камчатский край,
Елизовский район,
Елизовское лесничество,
Елизовское участковое лесничество, часть 1

квартал 275, выдел 7
лесосека 1
Площадь лесосеки 11,1 га
Масштаб 1:25 000



Продавец

Покупатель

М.П.

данные инструментальной съемки границ лесосеки

Номера точек	Румбы линий (ориентирование по ИСТИННОМУ меридиану)	Румбы линий (ориентирование по МАГНИТН. меридиану)	Длина, м	Тип линии
1-2	ЮВ: 17°49'8"	ЮВ: 33°29'8"	470.28	линия привязки
2-3	СВ: 89°45'19.5"	СВ: 74°5'19.5"	98.4	линия отвода
3-4	ЮВ: 45°0'46.2"	ЮВ: 60°40'46.2"	31.6	линия отвода
4-5	СВ: 80°21'34.5"	СВ: 64°41'34.5"	44.4	линия отвода
5-6	СВ: 57°46'35.5"	СВ: 42°6'35.5"	89.9	линия отвода
6-7	СВ: 89°1'30.3"	СВ: 73°21'30.3"	97.6	линия отвода
7-8	СВ: 88°0'38.3"	СВ: 72°20'38.3"	71.2	линия отвода
8-9	ЮВ: 29°35'26.8"	ЮВ: 45°15'26.8"	77	линия отвода
9-10	ЮЗ: 31°34'39.7"	ЮЗ: 15°54'39.7"	105.8	линия отвода
10-11	ЮЗ: 22°27'48.5"	ЮЗ: 6°47'48.5"	41.1	линия отвода
11-12	ЮЗ: 54°21'59.1"	ЮЗ: 38°41'59.1"	291	линия отвода
12-13	СЗ: 26°49'23.3"	СЗ: 42°29'23.3"	69.5	линия отвода
13-14	СЗ: 17°51'31.7"	СЗ: 33°31'31.7"	51.3	линия отвода
14-15	СЗ: 62°53'39.6"	СЗ: 78°33'39.6"	116.1	линия отвода
15-16	СЗ: 74°52'58.1"	ЮЗ: 89°27'1.9"	85.6	линия отвода
16-17	СЗ: 18°27'17.1"	СЗ: 34°7'17.1"	36.6	линия отвода
17-18	СВ: 38°53'7.3"	СВ: 23°13'7.3"	98.8	линия отвода
18-2	СВ: 55°40'40.7"	СВ: 40°0'40.7"	52.1	линия отвода

Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений
от « » 2021 года №

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины
	Крупная	Средняя	Мелкая			
Бк	-	-	-	-	407	407
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	-	-	-	3,06	-
Коэффициенты ^{2, 3}	-	-	-	-	4,2	-
Стоимость, руб.	-	-	-	-	1 709,40	1 709,40
Итого, куб. м.	-	-	-	-	407	407
Начальная цена заготавливаемой древесины ⁴ , в том числе:	131 675,08					
в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	1 709,40					
в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений в результате применения Коэффициента, в бюджет Камчатского края, руб.					
Окончательная цена заготавливаемой древесины, в том числе:					
Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	1 709,40					
Итого в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в бюджет Камчатского края, руб.						

Примечание:

¹ Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310. Разряд такс 1.

² Применение коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 в 2021 году – 2,72 и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» при проведении выборочных рубок ставки уменьшаются на 50 процентов.

³ В соответствии с п.5 ст. 76 Лесного Кодекса Российской Федерации плата по договору купли-продажи лесных насаждений устанавливается на основе

начальной цены заготавливаемой древесины, определяемой как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – Коэффициент). Коэффициент равен 77,03.

Продавец

Покупатель

М.П.

(форма)

Акт приема-передачи лесных насаждений
от «__»_____ 2021 г. № _____

Продавец – Агентство лесного хозяйства Камчатского края, в лице _____, действующ на основании _____, и Покупатель - _____, действующ _____, код _____, в лице _____, действующ на основании _____, составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений от «__»_____ 2021 года № _____ первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество, Елизовское участковое лесничество, часть 1, квартал 275 выдел 7 лесосека 1.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
275	7	11,1	Твердолиственное, Бк	Бк	-	-	-	-	407	407
ВСЕГО:					-	-	-	-	407	407

Передал:

от Продавца

_____/_____
Ф.И.О. М.П.

Принял:

от Покупателя

_____/_____
Ф.И.О.

ДОГОВОР купли-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....» 2021 года

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании Протокола от _____ № _____ о результатах аукциона № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и уплатить за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский район, Атласовское лесничество, Атласовское участковое лесничество, квартал 22 выдел 32 лесосека 9.**

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – сплошная. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат – источники обсеменения, деревья в семенных полосах (ширина полосы 30 м.).

7. Сроки и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее окончания срока действия настоящего Договора по « » 2022 года (включительно).

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины следующим способом: разбрасывание измельченных порубочных остатков в целях улучшения лесорастительных условий.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего

Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 8, ст. 2892), правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892).

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2015, № 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- в федеральный бюджет Российской Федерации _____ рублей _____ копеек.

- в бюджет Камчатского края _____ рублей _____ копеек.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить

осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, п пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, п санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64

Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2019, № 27, ст. 3655) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации

Федерации, захламление по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3935; 2020, № 2, ст. 205), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2018, № 53, ст. 8464);

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трележки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства

лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

VII. Срок действия Договора

25. **Срок действия настоящего Договора устанавливается с «__» _____ 2021 года по «__» _____ 2022 года.**

VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, 18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский,

	ул. Чубарова,18
ИНН	4101145761
КПП	410101001
ОГРН	1114101003708
ОКТМО	30610408
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
р/с	031006430000000013800
к/с	40102810945370000031
БИК	013002402
Врио руководителя Агентства	<div style="text-align: right;"> А.В. Лебедько _____ м.п. </div>

ПОКУПАТЕЛЬ	
Место нахождения	
Адрес для направления почтовой корреспонденции	
ИНН	
КПП	
ОГРН	
ОКПО	
Банковские реквизиты	
Банк получателя	
р/с	
к/с	
БИК	
	<div style="text-align: right;"> _____ м.п. </div>

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преоблада ющая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
22	32	2,8	Хвойное, Л	Л	84	127	31	242	118	360
				Бб	-	2	1	3	36	39
				Ол	-	-	-	-	1	1
ВСЕГО:					84	129	32	245	155	400

Продавец

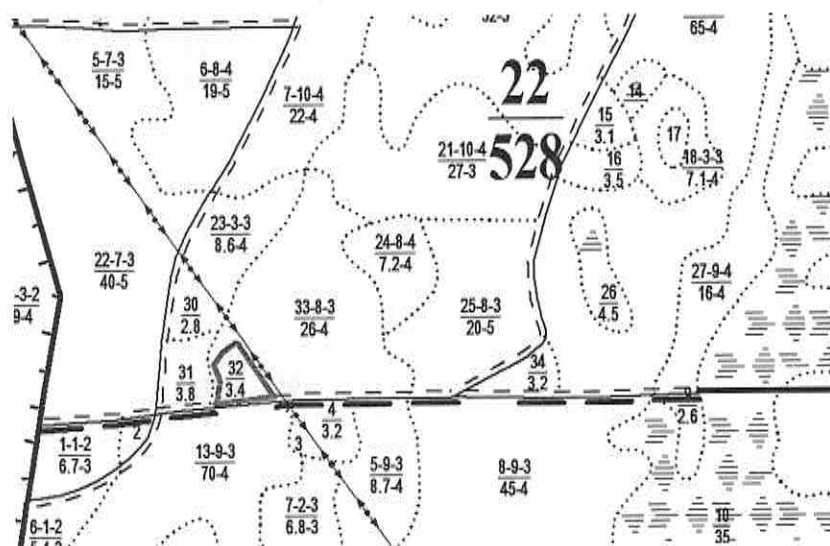
Покупатель

М.П.

СХЕМА **расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:
Камчатский край,
Милюковский район,
Атласовское лесничество,
Атласовское участковое лесничество

квартал 22, выдел 32
лесосека 9
Площадь лесосеки 2,8 га
Масштаб 1:25 000



Условия обозначения:	
22	номер квартала
528	площадь квартала
-----	граница квартала
32	номер выдела
3.4	площадь выдела
.....	граница выдела
————	границы лесосеки
т. 1	квартальный столб $\frac{107/22}{/24}$

Продавец

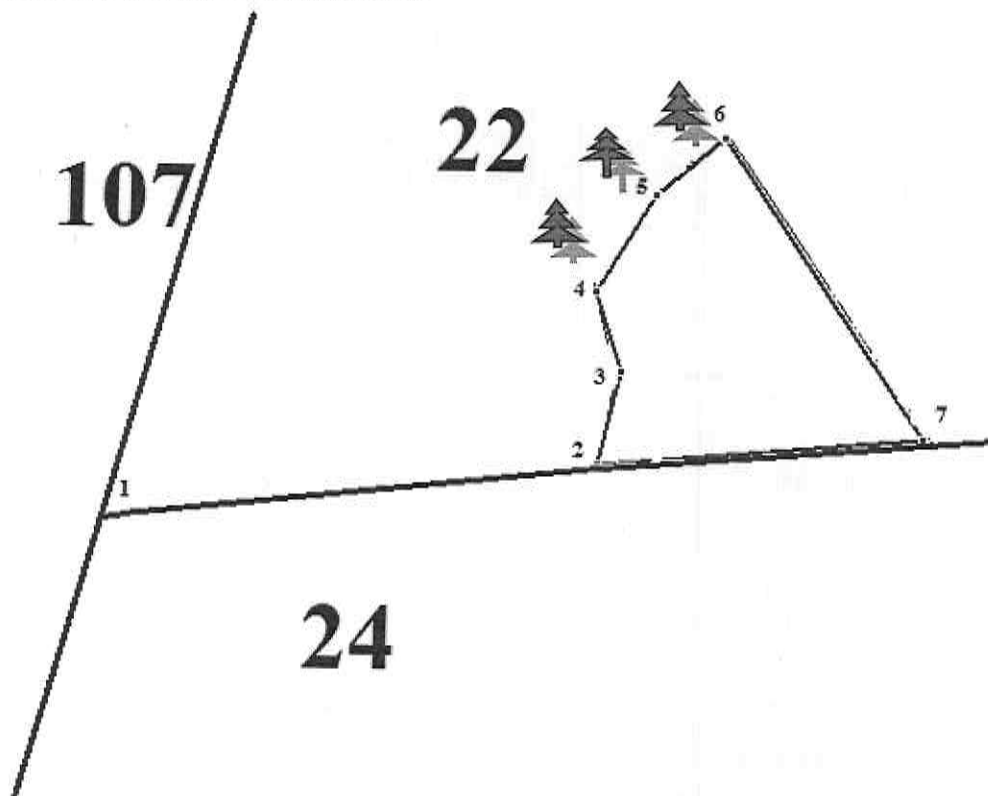
Покупатель

М.П.

СХЕМА
расположения лесных насаждений

Местоположение лесных насаждений:
Камчатский край,
Милюковский район,
Атласовское лесничество,
Атласовское участковое лесничество

квартал 22, выдел 32
лесосека 9
Площадь лесосеки 2,8 га
Масштаб 1:5 000



Условия обозначения:	
22	номер квартала
—	граница квартала
.....	граница выдела
□	лесосека № 9
🌲	источники обсеменения, деревья в семенных полосах (ширина полосы 30 м.)

Данные инструментальной съемки

№т	Длина м	Азимут
1-2	СВ-78	593
2-3	СВ-13	64
3-4	СЗ-18	56
4-5	СВ-30	76
5-6	СВ-50	60
6-7	ЮВ-34	240
7-2	ЮЗ-84	217

Продавец

Покупатель

М.П.

Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений
от « » 2021 года №

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины
	Крупная	Средняя	Мелкая			
Л	84	127	31	242	118	360
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	63,72	45,54	22,86	-	2,16	-
Коэффициенты ^{2,3}	173,3	123,9	62,2	-	5,9	-
Стоимость, руб.	14 557,20	15 735,30	1 928,20	32 157,20	696,20	32 916,90
Бб	-	2	1	3	36	39
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	28,44	13,86	-	2,16	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	77,4	37,7	-	5,9	-
Стоимость, руб.	-	154,80	37,70	192,50	212,40	404,90
Ол	-	-	-	-	1	1
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	-	-	-	0,36	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	-	-	-	1,0	-
Стоимость, руб.	-	-	-	-	1,00	1,00
Итого, куб. м.	84	129	32	245	155	400
Начальная цена заготавливаемой древесины ⁴ , в том числе:	126 626,64					
в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	33 322,80					
в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений в результате применения Коэффициента, в бюджет Камчатского края, руб.					
Окончательная цена заготавливаемой древесины, в том числе:					
Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	33 322,80					
Итого в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в бюджет Камчатского края, руб.					

Примечание:

¹ Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310. Разряд такс 3.

² Применение коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 в 2021 году – 2,72.

³ В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» при проведении сплошных рубок ставка платы, корректируется с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки путем умножения ставки на коэффициент 1,0. Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

⁴ В соответствии с п.5 ст. 76 Лесного Кодекса Российской Федерации плата по договору купли-продажи лесных насаждений устанавливается на основе начальной цены заготавливаемой древесины, определяемой как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – Коэффициент). Коэффициент равен 5,22.

Продавец

Покупатель

М.П.

(форма)

Акт приема-передачи лесных насаждений
от «__» _____ 2021 г. № _____

Продавец – Агентство лесного хозяйства Камчатского края, в лице _____, действующ на основании _____, и Покупатель - _____, действующ _____, код _____, в лице _____, действующ на основании _____, составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений от «__» _____ 2021 года № _____ первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский район, Атласовское лесничество, Атласовское участковое лесничество, квартал 22 выдел 32 лесосека 9.**

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преоблада ющая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
22	32	2,8	Хвойное, Л	Л	84	127	31	242	118	360
				Бб	-	2	1	3	36	39
				Ол	-	-	-	-	1	1
ВСЕГО:					84	129	32	245	155	400

Передал:

от Продавца

_____/_____
Ф.И.О. М.П.

Принял:

от Покупателя

_____/_____
Ф.И.О.

ДОГОВОР купли-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....» 2021 года

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
Продавец, с одной стороны, и _____, действующий на основании
_____, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании Протокола от _____ № ____ о
результатах аукциона № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных
насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на
землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в
собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 4 статьи
29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, а Покупатель обязуется принять лесные
насаждения и уплатить за них плату в соответствии с разделом III настоящего
Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский
район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество –
часть 1, квартал 20 выдел 2 лесосека 5.**

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей
заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к
настоящему Договору.

II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – сплошная. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных
насаждений.

6. Заготовке не подлежат – деревья березы белой и осины со ступенью
толщины менее 12 см, единичные деревья лиственницы и ели всех диаметров и
высот.

7. Сроки и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее
окончания срока действия настоящего Договора по « » 2022 года
(включительно).

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с
заготовкой древесины следующим способом: на погрузочных площадках - сбором
порубочных остатков в кучи и валы с оставлением их на месте для перегнивания и

для подкормки диких животных в зимний период; на остальной площади лесосеки - укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 8, ст. 2892), правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892).

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2015, № 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- в федеральный бюджет Российской Федерации _____ рублей _____ копеек.

- в бюджет Камчатского края _____ рублей _____ копеек.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, п пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, п санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в

статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2019, № 27, ст. 3655) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в

соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации, захламление по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3935; 2020, № 2, ст. 205), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2018, № 53, ст. 8464);

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трележки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 18, ст. 2892), в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного

регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

VII. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «__» _____ 2021 года по «__» _____ 2022 года.

VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, 18

Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18	
ИНН	4101145761	
КПП	410101001	
ОГРН	1114101003708	
ОКТМО	30610401	
Банковские реквизиты		
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский	
р/с	031006430000000013800	
к/с	40102810945370000031	
БИК	013002402	
Врио руководителя Агентства	<div style="text-align: right;"> _____ А.В. Лебедько _____ м.п. </div>	

ПОКУПАТЕЛЬ		
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
Банковские реквизиты		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
	<div style="text-align: right;"> _____ _____ м.п. </div>	

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преоблада ющая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
20	2	5,2	Хвойное, Л	Бб	-	31	18	49	249	298
				Ос	-	1	1	2	85	87
ВСЕГО:					-	32	19	51	334	385

Продавец

Покупатель

М.П.

СХЕМА **расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:
Камчатский край,
Милюковский район,
Милюковское лесничество,
Милюковское участковое
Лесничество, часть 1

квартал 20, выдел 2
лесосека 5
Площадь лесосеки 5,2 га
Масштаб 1:25 000



Условия обозначения:	
20	номер квартала
-----	граница квартала
2-11-4 82-3	номер выдела-класс возраста – группа запаса площадь выдела - бонитет
.....	граница выдела
=====	границы лесосеки
т. 0	пересечение квартальных визиров 20/21
=====	лесосеменная полоса
-----	лесная дорога

Данные инструментальной съемки

Номера точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, м
1-2	297	195
2-3	239	255
3-4	187	151
4-1	Лесная дорога	454

Продавец

Покупатель

М.П.

Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений
от « » 2021 года №

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины
	Крупная	Средняя	Мелкая			
Бб	-	31	18	49	249	298
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	33,48	17,1	-	3,06	-
Коэффициенты ^{2, 3}	-	82,0	41,9	-	7,5	-
Стоимость, руб.	-	2 542,00	754,20	3 296,20	1 867,50	5 163,70
Ос	-	1	1	2	85	87
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	6,48	3,42	-	0,36	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	15,9	8,4	-	0,9	-
Стоимость, руб.	-	15,90	8,40	24,30	76,50	100,80
Итого, куб. м.	-	32	19	51	334	385
Начальная цена заготавливаемой древесины⁴, в том числе:	140 825,38					
в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	5 264,50					
в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений в результате применения Коэффициента, в бюджет Камчатского края, руб.					
Окончательная цена заготавливаемой древесины, в том числе:					
Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	5 264,50					
Итого в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в бюджет Камчатского края, руб.					

Примечание:

¹ Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310. Разряд такс 2.

² Применение коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 в 2021 году – 2,72.

³ В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» при проведении сплошных рубок ставка платы, корректируется с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки путем умножения ставки на коэффициент 0,9. Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

⁴ В соответствии с п.5 ст. 76 Лесного Кодекса Российской Федерации плата по договору купли-продажи лесных насаждений устанавливается на основе начальной цены заготавливаемой древесины, определяемой как произведение минимального размера платы по договору купли-продажи лесных насаждений и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – Коэффициент). Коэффициент равен 26,75.

Продавец

Покупатель

М.П.

(форма)

Акт приема-передачи лесных насаждений
от «__» _____ 2021 г. № _____

Продавец – Агентство лесного хозяйства Камчатского края, в лице _____, действующ _____ на основании _____, и Покупатель – _____, действующ _____, код _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений от «__» _____ 2021 года № _____ первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество – часть 1, квартал 20 выдел 2 лесосека 5.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преоблада ющая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
20	2	5,2	Хвойное, Л	Бб	-	31	18	49	249	298
				Ос	-	1	1	2	85	87
ВСЕГО:					-	32	19	51	334	385

Передал:

от Продавца

_____/_____
Ф.И.О. М.П.

Принял:

от Покупателя

_____/_____
Ф.И.О.